

## Zápis z 37. zasedání zastupitelstva obce Strážkovice konaného dne 12. 02. 2014

<b>Místo konání:</b>	Obecní úřad Strážkovice
<b>Začátek:</b>	17.05 hod.
<b>Zasedání řídil:</b>	Hana Halamová
<b>Přítomni:</b>	Jan Dvořák, Hana Halamová, Taťána Horáková, Lukáš Kápar,
<b>Omluveni:</b>	Roman Čermák, Stanislav Korostenský,
<b>Neomluveni:</b>	-
<b>Hosté:</b>	p. Korcová, ZD Slavče
<b>Občané obce:</b>	-
<b>Zapisovatel:</b>	Dominik Šíma
<b>Ověřovatelé zápisu:</b>	Jan Dvořák, Lukáš Kápar

1. Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva
2. Zpráva o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Strážkovice za rok 2013
3. Vyúčtování společenského plesu
4. Pasport místních komunikací
5. Informace o bezpečnostních prvcích u Mateřské školy
6. Dotace na bezpečnostní prvky u Mateřské školy
7. Hřiště Mateřská škola
8. Návrh na odkup pozemku KN 1606/9 k.ú. Strážkovice (cesta Řevňovice)
9. Zadání změny Územního plánu obce Strážkovice (místní část Řevňovice)
10. Různé
  - a) Smlouva věcné břemeno kabel NN
  - b) MAS Sdružení Růže
  - c) Nabídka sjednání pachtu na zemědělské pozemky v majetku obce Strážkovice

### **Návrh na úpravu navrženého programu:**

Nebyl podán návrh na úpravu programu.

### **Hlasování o programu jako celku:**

**Pro:** p. Dvořák, pí Halamová, pí Horáková, p. Kápar, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo  
Program byl schválen

### **Návrh na určení ověřovatelů zápisu:**

předsedající byli navrženi na ověřovatele zápisu Jan Dvořák a Lukáš Kápar

Hlasování o složení ověřovatelů: **Pro:** p. Dvořák, pí Halamová, pí Horáková, p. Kápar, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Návrh byl přijat

### **Bod 1. programu:** Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva

Předsedající předložila zápis z minulého zasedání zastupitelstva konaného dne 08.01.2014.

Kontrola zápisu byla provedena a zápis byl schválen.

**Návrh usnesení 1:** Zastupitelstvo schvaluje zápis jednání zastupitelstva obce Strážkovice č. 36 ze dne 08.01.2014.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Dvořák, pí Halamová, pí Horáková, p. Kápar, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

**Bod 2. programu:** Zpráva o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Strážkovice za rok 2013

Předsedající předložila zastupitelstvu Zprávu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Strážkovice za rok 2013. Zastupitelstvo zprávu projednalo a vzalo na vědomí.

**Návrh usnesení 2:** Zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Strážkovice za rok 2013.

Hlasování o složení ověřovatelů: **Pro:** p. Dvořák, pí Halamová, pí Horáková, p. Kápar, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

**Bod 3. programu:** Vyúčtování společenského plesu

Předsedající předložila zastupitelstvu vyúčtování Společenského plesu. Vyúčtování skončilo s kladným zůstatkem 14.285 Kč. Zastupitelstvo vyúčtování projednalo a vzalo na vědomí.

**Návrh usnesení 3:** Zastupitelstvo bere na vědomí vyúčtování Společenského plesu.

Hlasování o složení ověřovatelů: **Pro:** p. Dvořák, pí Halamová, pí Horáková, p. Kápar, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

**Bod 4. programu:** Pasport místních komunikací

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh na vypracování pasportu místních komunikací v obci Strážkovice a místních částech Lomec a Řevňovice. Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce zadat vyhotovení Pasportu místních komunikací.

**Návrh usnesení 4a:** Zastupitelstvo schvaluje vypracování Pasportu místních komunikací.

Hlasování o složení ověřovatelů: **Pro:** p. Dvořák, pí Halamová, pí Horáková, p. Kápar, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

**Návrh usnesení 4b:** Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové zadat vyhotovení Pasportu místních komunikací.

Hlasování o složení ověřovatelů: **Pro:** p. Dvořák, pí Halamová, pí Horáková, p. Kápar, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

**Bod 5. programu:** Informace o bezpečnostních prvcích u Mateřské školy

Předsedající předložila zastupitelstvu informaci o možnostech instalace bezpečnostních prvků před mateřskou školou. Zastupitelstvo informaci projednalo a schvaluje instalaci bezpečnostních prvků před MŠ. Zastupitelstvo ukládá starostce obce, pí Halamové, zadat vyhotovení projektu na instalaci bezpečnostních prvků před MŠ.

**Návrh usnesení 5a:** Zastupitelstvo schvaluje instalaci bezpečnostních prvků před MŠ.

Hlasování o složení ověřovatelů: **Pro:** p. Dvořák, pí Halamová, pí Horáková, p. Kápar, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

**Návrh usnesení 5b:** Zastupitelstvo ukládá starostce obce, pí Halamové, zadat vyhotovení projektu na instalaci bezpečnostních prvků před MŠ.

Hlasování o složení ověřovatelů: **Pro:** p. Dvořák, pí Halamová, pí Horáková, p. Kápar, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

**Bod 6. programu:** Dotace na bezpečnostní prvky u Mateřské školy

Předsedající předložila informace o možnostech získání dotace na instalaci bezpečnostních prvků před Mateřskou školou. Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové podat žádost o dotaci na instalaci bezpečnostních prvků před Mateřskou školou.

Návrh usnesení 6a: Zastupitelstvo bere na vědomí informace o možnostech získání dotace na instalaci bezpečnostních prvků před Mateřskou školou.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Dvořák, pí Halamová, pí Horáková, p. Kápar, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 6b: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové podat žádost o dotaci na instalaci bezpečnostních prvků před Mateřskou školou.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Dvořák, pí Halamová, pí Horáková, p. Kápar, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

**Bod 7. programu:** Hřiště Mateřská škola

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh na instalaci dvou pískovišť a herních prvků v zahradě Mateřské školy v celkové ceně 84.700 Kč. Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo. Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové zadat výrobu pískovišť a herních prvků pro MŠ dle projektu LUNA PROGRESS s.r.o.

Návrh usnesení 7a: Zastupitelstvo schvaluje instalaci dvou pískovišť a herních prvků v zahradě Mateřské školy v ceně 84.700 Kč s DPH.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Dvořák, pí Halamová, pí Horáková, p. Kápar, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 7b: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové zadat výrobu pískovišť a herních prvků pro MŠ dle projektu LUNA PROGRESS s.r.o.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Dvořák, pí Halamová, pí Horáková, p. Kápar, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

**Bod 8. programu:** Návrh na odkup pozemku KN 1606/9 k.ú. Strážkovice (cesta Řevňovice)

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh na odkup pozemku KN 1606/9 k.ú. Strážkovice (cesta Řevňovice) v majetku pí Pavlíkové, Borovany. Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo. Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít kupní smlouvu na dotčený pozemek za cenu bonity půdy.

Návrh usnesení 8a: Zastupitelstvo schvaluje odkup pozemku KN 1606/9 k.ú. Strážkovice (cesta Řevňovice) v majetku pí Pavlíkové, Borovany.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Dvořák, pí Halamová, pí Horáková, p. Kápar, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 8b: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít kupní smlouvu na odkup pozemku KN 1606/9 k.ú. Strážkovice (cesta Řevňovice) v majetku pí Pavlíkové, Borovany za cenu bonity půdy.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Dvořák, pí Halamová, pí Horáková, p. Kápar, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

**Bod 9. programu:** Zadání změny Územního plánu obce Strážkovice (místní část Řevňovice)

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh na Zadání změny č. 2 Územního plánu obce Strážkovice. Zastupitelstvo návrh projednalo a:

**I. bere na vědomí**

1. návrh zadání změny č. 2 územního plánu Strážkovice (*dále jen změna č. 2 „ÚP“*) upravený v souladu s § 47 odst. (4) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (*dále jen „stavební zákon“*) a projednaný v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh změny č. 2 ÚP;
2. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny č. 2 ÚP;
3. vyhodnocení požadavků dotčených orgánů a krajského úřadu, podnětů sousedních obcí a připomínek uplatněných při vystavení návrhu zadání změny č. 2 ÚP.

**II. schvaluje**

v souladu s ustanovením § 47 odst. (5) a § 55 odst. (2) stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, návrh zadání změny č. 2 ÚP upravený na základě vyhodnocení požadavků, podnětů a připomínek, které byly uplatněny ve stanovené lhůtě ve smyslu § 47 stavebního zákona.

**III. ukládá**

Starostce obce pí Halamové, zajistit na základě schváleného zadání zpracování a projednání návrhu změny č. 2 ÚP v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona a příslušně prováděcí vyhlášky.

Návrh usnesení 9a: Zastupitelstvo bere na vědomí

1. návrh zadání změny č. 2 územního plánu Strážkovice (*dále jen změna č. 2 „ÚP“*) upravený v souladu s § 47 odst. (4) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (*dále jen „stavební zákon“*) a projednaný v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona jako závazný dokument, na jehož základě bude zpracován návrh změny č. 2 ÚP;
2. důvodovou zprávu k návrhu zadání změny č. 2 ÚP;
3. vyhodnocení požadavků dotčených orgánů a krajského úřadu, podnětů sousedních obcí a připomínek uplatněných při vystavení návrhu zadání změny č. 2 ÚP.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Dvořák, pí Halamová, pí Horáková, p. Kápar, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 9b: schvaluje v souladu s ustanovením § 47 odst. (5) a § 55 odst. (2) stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. x) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (Obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, návrh zadání změny č. 2 ÚP upravený na základě vyhodnocení požadavků, podnětů a připomínek, které byly uplatněny ve stanovené lhůtě ve smyslu § 47 stavebního zákona.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Dvořák, pí Halamová, pí Horáková, p. Kápar, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 9c: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové, zajistit na základě schváleného zadání zpracování a projednání návrhu změny č. 2 ÚP v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona a příslušně prováděcí vyhlášky.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Dvořák, pí Halamová, pí Horáková, p. Kápar, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

## **Bod 10. programu:** Různé

### a) Smlouva věcné břemeno kabel NN

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh Smlouvy o Smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídající věcnému břemenu na pozemku parc. č. KN 1598/1, 1603/1 a PK 1357 d2 vše pro obec a k.ú. Strážkovice v majetku obce Strážkovice, pro E-ON Distribuce a.s. za cenu 10.000 Kč. Zastupitelstvo návrh projednalo a Smlouvu o věcném břemenu schválilo.

### b) MAS Sdružení Růže

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh pro zařazení obce Strážkovice pro roky 2014-2020 do územní působnosti MAS Sdružení Růže. Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo.

### c) Nabídka sjednání pachtu na zemědělské pozemky v majetku obce Strážkovice

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh ZD Borovany na sjednání pachtu na zemědělské pozemky v majetku obce Strážkovice za pachtovné 2.200 Kč/ha a rok při uzavření pětileté smlouvy a návrh ZD Slavče na sjednání pachtu na zemědělské pozemky v majetku obce Strážkovice. Poté předsedající předala slovo pí Korcové, zástupkyni ZD Slavče. ZD Slavče nabízí pachtovné zemědělských pozemků ve výši 3.000 Kč/ha a rok s dobou pronájmu 5 let a platbou na tři roky předem. Zastupitelstvo návrh projednalo a návrh ZD Slavče schválilo. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové ukončit smlouvu se Zeta Nova Strážkovice s.r.o. a uzavřít pachtovní smlouvu se ZD Slavče

Návrh usnesení 10a: Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení práva odpovídající věcnému břemenu na pozemku parc. č. KN 1598/1, 1603/1 a PK 1357 d2 vše pro obec a k.ú.

Strážkovice v majetku obce Strážkovice, pro E-ON Distribuce a.s. za cenu 10.000 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Dvořák, pí Halamová, pí Horáková, p. Kápar, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 10b: Zastupitelstvo schvaluje zařazení obce Strážkovice pro roky 2014-2020 do územní působnosti MAS Sdružení Růže.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Dvořák, pí Halamová, pí Horáková, p. Kápar, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 10c1: Zastupitelstvo schvaluje uzavření pachtu zemědělských pozemků ve vlastnictví obce ve výši 3.000 Kč/ha a rok s dobou pronájmu 5 let a platbou na tři roky předem.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Dvořák, pí Halamová, pí Horáková, p. Kápar, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 10c2: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové ukončit smlouvu na pronájem zemědělských pozemků se Zeta Nova Strážkovice s.r.o. a uzavřít pachtovní smlouvu se ZD Slavče.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Dvořák, pí Halamová, pí Horáková, p. Kápar, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18.15 hodin

Ověřovatelé zápisu: *podpisy*

Zapisovatel: