

Zápis z 27. zasedání zastupitelstva obce Strážkovice konaného dne 08. 07. 2020

Místo konání: Obecní úřad Strážkovice
Začátek: 17.05 hod.
Zasedání řídil: Hana Halamová
Přítomni: Jan Dvořák, Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma,
Omluveni: -
Neomluveni: -
Hosté: -
Zapisovatel: Dominik Šíma
Ověřovatelé zápisu: Jan Jaroš, Petr Šíma

1. Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva
2. Úprava křižovatky III/15521 x MK Lomec
3. Dispozice s pozemky
4. Změna č. 4 ÚP Strážkovice
5. Porada vedení JČ Kraje se starosty obcí
6. Valná hromada Sdružení Růže
7. Různé

Návrh na úpravu navrženého programu:

Nebyl podán návrh na úpravu programu.

Hlasování o programu jako celku:

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo
Program byl schválen

Návrh na určení ověřovatelů zápisu:

předsedající byli navrženi na ověřovatele zápisu Jan Jaroš a Petr Šíma

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo
Návrh byl přijat

Bod 1. programu: Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva

Předsedající předložila zápis z minulého zasedání zastupitelstva konaného dne 30.06.2020. Kontrola zápisu byla provedena a zápis byl schválen.

Návrh usnesení 1: Zastupitelstvo schvaluje zápis ze zastupitelstva obce Strážkovice č. 26 ze dne 30.06.2020.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo
Usnesení bylo přijato

Bod 2. programu: Úprava křižovatky silnic III/15521 x MK Lomec

Předsedající předložila zastupitelstvu projekt úpravy křižovatky silnic III/15521 x MK Lomec v místní části Lomec vypracované projekční kanceláří AP2 - Ing. Michalem Šlincem. Projektová dokumentace byla vypracována v pěti variantních řešeních 0, A, B, C, D a následně konzultována s dotčenými orgány, zejména s Policií ČR, která doporučuje dále rozpracovávat variantu A. Zastupitelstvo projektovou dokumentaci posoudilo a rozhodlo řídit

se doporučením Policie ČR a rozpracovat variantu A. Ostatní varianty jsou z bezpečnostního, stavební a finančního hlediska méně vhodné. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové vstoupit v jednání se SÚS Jihočeského kraje na úpravě křižovatky a dále projednat s Jihočeským Krajem, jako vlastníkem komunikace III/15521, možnost změny MK Lomec-Střížov na silnici III/15521 a stávající komunikaci III/15521 od dotčené křižovatky směrem do místní části Lomec změnit na MK formou změny kategorie komunikace. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové vstoupit v jednání s majiteli pozemků dotčených stavbou „Úprava křižovatky silnic III/15521 x MK Lomec“ za účelem vzájemného vypořádání.

Návrh usnesení 2a: Zastupitelstvo rozhodlo řídit se doporučením Policie ČR a rozpracovat variantu A projektu úpravy křižovatky III/15521 x MK Lomec v místní části Lomec vypracované projekční kanceláří AP2 - Ing. Michalem Šlincem.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 2b: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové vstoupit v jednání se SÚS Jihočeského kraje na úpravě křižovatky dle varianty A projektu úpravy křižovatky III/15521 x MK Lomec v místní části Lomec vypracované projekční kanceláří AP2 - Ing. Michalem Šlincem.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 2c: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové vstoupit v jednání s Jihočeským Krajem jako vlastníkem komunikace III/15521, o možnosti změny MK Lomec-Střížov na silnici III/15521 a stávající komunikaci III/15521 od dotčené křižovatky směrem do místní části Lomec změnit na MK formou změny kategorie komunikace.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 2d: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové vstoupit v jednání s majiteli pozemků dotčených stavbou „Úprava křižovatky silnic III/15521 x MK Lomec“ za účelem vzájemného vypořádání.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 3. programu: Dispozice s pozemky

a) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030061111/001

Předsedající předložila zastupitelstvu Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro E.ON Distribuce, a.s., číslo smlouvy č. 1030061111/001, na parcele KN 76/5 a 77/27 vše pro obec a kú Strážkovice, ve vlastnictví obce Strážkovice, za účelem zřízení umístění distribuční soustavy - nového kabelového vedení NN za jednorázovou náhradu v celkové výši 5.000,- Kč. Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro E.ON Distribuce, a.s., číslo smlouvy 1030061111/001, za schválených podmínek.

Návrh usnesení 3a1: Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene pro E.ON Distribuce, a.s., číslo smlouvy 1030061111/001, na parcele KN 76/5 a 77/27 vše pro obec a kú Strážkovice, ve vlastnictví obce Strážkovice, za účelem zřízení umístění distribuční

soustavy - nového kabelového vedení NN za jednorázovou náhradu v celkové výši 5.000,- Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 3a2: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro E.ON Distribuce, a.s., číslo smlouvy 1030061111/001, na parcele KN 76/5 a 77/27 vše pro obec a kú Strážkovice, ve vlastnictví obce Strážkovice, za účelem zřízení umístění distribuční soustavy - nového kabelového vedení NN za jednorázovou náhradu v celkové výši 5.000,- Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

b) Záměr darování a převzetí pozemků „Přeložka silnice II/156 v obci Strážkovice“
V návaznosti na usnesení č. 12/2c2/2019 předsedající předložila zastupitelstvu návrh záměru na vypořádání pozemků v souvislosti se stavbou „Přeložka silnice II/156 v obci Strážkovice“ mezi Obcí Strážkovice a Jihočeským krajem. Vypořádání by proběhlo formou vzájemného darování a převzetí pozemků. Obec Strážkovice daruje Jihočeskému kraji pozemky KN 657/2, 657/3, 657/27, 657/28, 657/29, 657/30, 941/50, 941/54, 965/32, 1591/24 a 1615/44 vše pro obec a kú Strážkovice. Jihočeský kraj daruje obci Strážkovice pozemky KN 1086/2, 1095/20, 1095/26, 1590/7, 1597/24, 1597/25, 1597/26, 1623/3, 1623/4 a 1623/5 vše pro obec a kú Strážkovice a obec Strážkovice tyto pozemky přebírá do svého vlastnictví. Zastupitelstvo záměr vzájemného darování a převzetí pozemků projednalo a schválilo.

Návrh usnesení 3b: Zastupitelstvo schvaluje záměr vzájemného darování a převzetí pozemků mezi obcí Strážkovice a Jihočeským krajem v souvislosti se stavbou „Přeložka silnice II/156 v obci Strážkovice“. Obec Strážkovice daruje Jihočeskému kraji pozemky KN 657/2, 657/3, 657/27, 657/28, 657/29, 657/30, 941/50, 941/54, 965/32, 1591/24 a 1615/44 vše pro obec a kú Strážkovice. Jihočeský kraj daruje obci Strážkovice pozemky KN 1086/2, 1095/20, 1095/26, 1590/7, 1597/24, 1597/25, 1597/26, 1623/3, 1623/4 a 1623/5 vše pro obec a kú Strážkovice a obec Strážkovice tyto pozemky přebírá do svého vlastnictví.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

c) Záměr vypořádání pozemků v souvislosti se stavbou „Úprava křižovatky silnic III/15521 x MK Lomec“

V návaznosti na usnesení č. 27/2d/2020 předsedající předložila zastupitelstvu návrh záměru na vypořádání pozemků v souvislosti se stavbou „Úprava křižovatky silnic III/15521 x MK Lomec“ mezi Obcí Strážkovice a majiteli pozemků dotčených touto stavbou. Zastupitelstvo návrh projednalo a ukládá starostce obce pí Halamové vstoupit v jednání s majiteli pozemků dotčených stavbou „Úprava křižovatky silnic III/15521 x MK Lomec“ za účelem vzájemného vypořádání nebo výkupu.

Návrh usnesení 3c: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové vstoupit v jednání s majiteli pozemků dotčených stavbou „Úprava křižovatky silnic III/15521 x MK Lomec“ za účelem vzájemného vypořádání nebo výkupu.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 4. programu: Změna č. 4 ÚP Strážkovice

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh pořízení změny č. 4 ÚP Strážkovice. Zastupitelstvo návrh pořízení změny č. 4 ÚP Strážkovice projednalo a schválilo ve smyslu § 55a a § 55b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění (dále jen „stavební zákon“). Zastupitelstvo dále schválilo pořizovatele změny č. 4 ÚP, kterým bude na žádost obce v souladu s § 6 odst. (1) stavebního zákona Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování. Zastupitelstvo dále určuje zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny č. 4 ÚP dle § 55b ve vazbě na § 53 a následujících stavebního zákona Hanu Halamovou - starostku obce. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové zaslat pořizovateli žádost o zajištění pořízení změny č. 4 ÚP dle § 55a a § 55b stavebního zákona, zajistit uzavření smlouvy s vybraným projektantem změny č. 4 ÚP, kterým bude autorizovaný architekt dle § 17 písm. A) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a zajistit předání obsahu změny č. 4 ÚP vybranému projektantovi, kterým bude Ing. Arch. Václav Štěpán, České Budějovice.

Návrh usnesení 4a1: Zastupitelstvo schvaluje návrh na pořízení změny č. 4 územního plánu Strážkovice (dále jen „změny č. 4 ÚP“) ve smyslu § 55a a § 55b stavebního zákona (tj. změna bude pořízena zkráceným postupem) ve vazbě na § 44 stavebního zákona, včetně jejího obsahu, který je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 4a2: Zastupitelstvo schvaluje Pořizovatele změny č. 4 ÚP, kterým bude na žádost obce v souladu s § 6 odst. (1) stavebního zákona Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 4b: Zastupitelstvo určuje zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování změny č. 4 ÚP dle § 55b ve vazbě na § 53 a následujících stavebního zákona Hanu Halamovou - starostku obce.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 4c1: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové zaslat pořizovateli žádost o zajištění pořízení změny č. 4 ÚP dle § 55a a § 55b stavebního zákona.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 4c2: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové zajistit uzavření smlouvy s vybraným projektantem změny č. 4 ÚP, kterým bude autorizovaný architekt dle § 17 písm. A) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, kterým bude Ing. Arch. Václav Štěpán, České Budějovice.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 4c3: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové zajistit předání obsahu změny č. 4 ÚP vybranému projektantovi.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 5. programu: Porada vedení JČ Kraje se starosty obcí

Předsedající informovala zastupitelstvo se Zápis z porady vedení JČ Kraje se starosty obcí.

Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 5: Zastupitelstvo bere na vědomí Zápis z porady vedení JČ Kraje se starosty obcí.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 6. programu: Valná hromada Sdružení Růže

Předsedající informovala zastupitelstvo o jednání valné hromady Sdružení Růže.

Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 6: Zastupitelstvo bere na vědomí informace o jednání valné hromady Sdružení Růže.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 7. programu: Různé

Do tohoto bodu nebyly zařazeny žádné návrhy.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18.05 hodin

Ověřovatelé zápisu: *podpisy*

Zapisovatel: