



# Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Vlastislav Eliáš

Stavební úřad

Kněžská 19

370 92 České Budějovice

Viz rozdělovník:

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/4020/2020 Sk

Č. j.: SU/4020/2020-16

Vyřizuje:

Ing. Konopová Soukupová Jindřiška

Tel.:

386 804 024

E-mail:

konopovaj@c-budejovice.cz

Datum:

19.1.2022

## VÝZVA

### VYJÁDRĚNÍ K PODANÉMU ODVOLÁNÍ

*Veřejná vyhláška*

**Společnost Bohemia Manscraft Group, spol. s r.o., IČO 28158733, Dr. Stejskala 113/2,  
370 01 České Budějovice 1, kterou zastupuje JUDr. Ing. Zlataše Němečková, advokátka,  
Brandlova 1588/5, 149 00 Praha 4**

podala dne 3.11.2021 odvolání proti rozhodnutí, které vydal Stavební úřad České Budějovice jako správní orgán opatřením ze dne 13.10.2021 pod spis.zn. SU/4020/2020 Sk na základě žádosti ze dne 13.7.2020 o vydání územního rozhodnutí na stavbu

**Komařice rekonstrukce NN  
kabelové vedení NN el. energie  
č. stavby 1040007465  
Komařice, Strážkovice,**

na pozemku st. p. 1/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 7 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 11 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 12 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 13 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 14 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 15 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 17 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 18 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 19 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 20 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 21 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 51/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 110 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 111 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 113 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 125 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 133 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 148 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 149 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 151 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 152/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 153 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 154 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 166 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 196 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 198 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 199 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 200 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 270 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 8/2 (zahrada), parc. č. 9/1 (zahrada), parc. č. 10/8 (ostatní plocha), parc. č. 10/9 (ostatní plocha), parc. č. 10/24, parc. č. 12/5 (zahrada), parc. č. 15 (zahrada), parc. č. 17/2 (zahrada), parc. č. 17/4 (zahrada), parc. č. 28/2 (ostatní plocha), parc. č. 37/1 (zahrada), parc. č. 42 (zahrada), parc. č. 45/2 (zahrada), parc. č. 72/2 (ostatní plocha), parc. č. 462/4 (zahrada), parc. č. 462/15 (ostatní plocha), parc. č. 462/25 (zahrada), parc. č. 467/2 (ostatní plocha), parc. č. 472/4 (zahrada), parc. č. 472/5 (zahrada), parc. č. 472/7 (zahrada), parc. č. 472/8 (zahrada), parc. č. 472/16 (zahrada), parc. č. 472/27 (zahrada), parc. č. 472/28 (zahrada), parc. č. 472/30 (ostatní plocha), parc. č. 473/1 (ostatní plocha), parc. č. 2206/5 (ostatní plocha), parc. č. 2207/3 (ostatní plocha), parc. č. 2207/4 (ostatní plocha), parc. č. 2207/5 (ostatní plocha), parc. č. 2229/1 (ostatní plocha), parc. č. 2229/2 (ostatní plocha), parc. č. 2229/3 (ostatní plocha), parc. č. 2230/1 (ostatní plocha), parc. č. 2230/2 (ostatní plocha), parc. č. 2231/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Komařice, parc. č. 1477/2

(zahrada), parc. č. 1477/7 (zahrada), parc. č. 1623/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Strážkovice, kterou podala

**společnost EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2,  
kterou zastupuje společnost EI - PROJEKT s.r.o., IČO 26026015, Nemanická 440/14, České  
Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10**

(dále jen "žadatel").

Správní orgán Vám podle § 86 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů zasílá stejnopis podaného odvolání a současně Vás

**v y z ý v á,**

abyste se k němu vyjádřil ve lhůtě **10** dnů ode dne doručení této výzvy.

Ing. Vlastislav Eliáš  
vedoucí Stavebního úřadu  
České Budějovice

**Tato výzva musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.**

**Výzva bude zveřejněna způsobem umožňující dálkový přístup.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

**Příloha:**

- stejnopis podaného odvolání

**Obdrží:**

navrhovatel – zpln. zástupce (dodejky)

EI - PROJEKT s.r.o., IDDS: ctf265u

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Obec Komařice, IDDS: xqdb5px

Obec Strážkovice, IDDS: 6z9bhk3

(jako obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn)

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Bohumil Kubík, nar. 1954, Komařice 48, 373 14 Komařice

Bohumil Kubík, nar. 1975, Komařice 48, 373 14 Komařice

Blanka Fuksová, Komařice 48, 373 14 Komařice

Obec Komařice, IDDS: xqdb5px

Martin Pavel, Komařice 47, 373 14 Komařice

Václav Kubík, Komařice 46, 373 14 Komařice

Pavel Hönig, Komařice 44, 373 14 Komařice

Dana Hönigová, Komařice 44, 373 14 Komařice

Štěpánka Štemberová, Komařice 80, 373 14 Komařice

Pavel Štembera, Komařice 80, 373 14 Komařice

MUDr. Jana Tomrlová, Komařice 43, 373 14 Komařice

Ing. Vojtěch Tomrle, nar. 1982, Komařice 43, 373 14 Komařice

Markéta Málková, Komařice 71, 373 14 Komařice

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Ing. Jiří Pavel, Komařice 50, 373 14 Komařice

Josef Vaniš, Komařice 72, 373 14 Komařice

Ludmila Vanišová, Komařice 72, 373 14 Komařice

David Vaniš, Komařice 41, 373 14 Komařice

Kateřina Sládková, Řevňovice 23, Strážkovice, 374 01 Trhové Sviny

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

Hana Nouzová, J. Š. Baara 1660/39, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

Aleš Lenc, Komařice 40, 373 14 Komařice

MUDr. Simona Tůmová, U Střelnice 119, Litvínovice-Šindlovy Dvory, 370 01 České Budějovice 1

Petr Krim, Komařice 152, 373 14 Komařice

Jiří Lipanský, Komařice 49, 373 14 Komařice

Pavel Žemlička, Komařice 39, 373 14 Komařice

Helena Žemličková, Komařice 39, 373 14 Komařice

Petr Pužman, Komařice 51, 373 14 Komařice

Lenka Pužmanová, Komařice 51, 373 14 Komařice

Robert Holý, Komařice 51, 373 14 Komařice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 8upftbv

Jan Beran, Komařice 64, 373 14 Komařice

Milan Filip, Komařice 21, 373 14 Komařice

Stavební bytové družstvo České Budějovice, IDDS: cizsmwc

Marie Koubová, Komařice 34, 373 14 Komařice

František Kouba, Komařice 34, 373 14 Komařice

*Marie Koubová, Komařice 15, 373 14 Komařice*

Ing. Jiří Kroneisl, Komařice 14, 373 14 Komařice

Václav Kouba, Komařice 15, 373 14 Komařice

Mária Mikešová, Komařice 13, 373 14 Komařice

Ing. Miroslav Mikeš, Komařice 13, 373 14 Komařice

JUDr. Václav Berger, Kostelní 1225/30, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

Světluše Hanzalová, Vodárenská 194, 373 12 Borovany

Ladislav Kohút, Nové město 178, 374 01 Trhové Sviny

Václav Vítek, Komařice 36, 373 14 Komařice

Hana Vítková, Komařice 36, 373 14 Komařice

Martin Kovářík, Komařice 12, 373 14 Komařice

Marie Kovářková, Komařice 12, 373 14 Komařice  
Martin Šnajdr, Komařice 10, 373 14 Komařice  
Eva Štemberová, Krčínova 1089/4, České Budějovice 2, 370 11 České Budějovice 11  
Linda Šustrová, Komařice 18, 373 14 Komařice  
Jitka Rozboudová, DiS., Strážkovice 134, 374 01 Trhové Sviny  
Magdalena Vacková, Komařice 67, 373 14 Komařice  
Hana Mojžíšová, Mokrý Lom 17, 374 01 Trhové Sviny  
Jaroslav Mitáš, Komařice 73, 373 14 Komařice  
Marie Petrová, Komařice 20, 373 14 Komařice  
Ing. Vojtěch Tomrle, nar. 1950, Komařice 69, 373 14 Komařice  
Miroslav Hruška, Komařice 9, 373 14 Komařice  
Jitka Koubová, Komařice 2, 373 14 Komařice  
Jana Koubová, Komařice 2, 373 14 Komařice  
Miloslav Tišler, Komařice 3, 373 14 Komařice  
Vladimír Vítek, Komařice 4, 373 14 Komařice  
Marie Šnajdrová, Komařice 10, 373 14 Komařice  
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3  
Jan Matoušek, Řevňovice 22, Strážkovice, 374 01 Trhové Sviny  
Vladimír Panuš, Komařice 60, 373 14 Komařice  
Bc. Jan Kubinčiak, IDDS: bhdbvgp  
Bc. Lucie Březovská, Komařice 63, 373 14 Komařice

ostatní účastníci řízení, kterým je doručováno podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona oznámení  
**„veřejnou vyhláškou“**

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, jedná se o pozemky:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1/1, 4, 6, 10, 16, 147, 155, 163, 164, 165, 170, 197, 258, 190, 168, parc. č. 3/2 v katastrálním území Komařice, st. p. 124, 450, 458 v katastrálním území Strážkovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Komařice č.p. 14, č.p. 16, č.p. 11, č.p. 9, č.p. 52, č.p. 39, č.p. 46, č.p. 44, č.p. 43, č.p. 51, č.p. 62, č.p. 71, č.e. 152 a č.p. 57, Strážkovice, Řevňovice č.p. 22 a č.p. 24

správci technické infrastruktury:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň  
EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2  
Obec Komařice, 373 14 Komařice

ostatní se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města – kancelář tajemníka KT -UD - Úřední deska, - zde –  
Obecní úřad Strážkovice, Strážkovice č.p. 95, 374 01 Trhové Sviny  
Obecní úřad Komařice, Komařice 7, 373 14 Komařice

- se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

na vědomí bez přílohy

JUDr. Ing. Zlatuše Němečková, IDDS: zp9e922, zpln. zástupce společnosti Bohemia Manscraft Group, spol. s r.o., Dr. Stejskala 113/2, 370 01 České Budějovice 1