

## Zápis z 13. zasedání zastupitelstva obce Strážkovice konaného dne 26.07.2023

<b>Místo konání:</b>	Obecní úřad Strážkovice
<b>Začátek:</b>	17.05 hod.
<b>Zasedání řídil:</b>	Hana Halamová
<b>Přítomni:</b>	Hana Halamová, Pavel Kolář, František Kroupa, Tomáš Kubík, Martin Pečman, Petr Šíma, Renata Šobrová
<b>Omluveni:</b>	-
<b>Neomluveni:</b>	-
<b>Hosté:</b>	-
<b>Zapisovatel:</b>	Dominik Šíma
<b>Ověřovatelé zápisu:</b>	Pavel Kolář, Tomáš Kubík

### Program:

1. Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva
2. Dispozice s pozemky
3. Vyhláška č. 1/2023 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
4. Informace občanům o komunálních odpadech za rok 2022 v obci Strážkovice
5. Prodloužení nájemních smluv na bytové jednotky - Bytový dům, Strážkovice čp. 95
6. Smlouva o pronájmu nebytových prostor Strážkovice čp. 15 – Hostinec na Návsi
7. Informace o možnosti zapojení obce Strážkovice do projektu výstavby svazkové školy v obci Vidov
8. Informace o postupu prací „Sanace stávající akumulční nádrže pro vodovod Strážkovice“
9. Informace o uzavírce kruhového objezdu Ledenice
10. Příspěvek na podporu Petříka Mikušky
11. Slavnostní otevření dětského hřiště Lomec
12. Různé

### **Návrh na úpravu navrženého programu:**

Nebyl podán návrh na úpravu programu.

### **Hlasování o programu jako celku:**

Hlasování o návrhu programu: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo  
Program byl schválen

### **Návrh na určení ověřovatelů zápisu:**

Předsedající byli navrženi na ověřovatele zápisu Pavel Kolář, Tomáš Kubík

Hlasování o návrhu ověřovatelů: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo  
Návrh byl přijat

### **Bod 1. programu:** Kontrola zápisu z minulých zasedání zastupitelstva

Předsedající předložila zastupitelstvu zápis ze zasedání zastupitelstva konaného dne 14.06.2023. Kontrola zápisu byla provedena a zápis byl schválen.

Návrh usnesení 1: Zastupitelstvo schvaluje zápis ze zastupitelstva obce Strážkovice č. 12 ze dne 14.06.2023.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

## **Bod 2. programu:** Dispozice s pozemky

Předsedající předložila zastupitelstvu informace Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Jihočeského kraje týkající se výkupu pozemků od soukromých vlastníků v rámci stavby přeložky, včetně úprav v obci, kde bylo doporučeno obci Strážkovice vykoupit parcely č. 58/1, 58/2, 1615/40, 1615/45 do vlastnictví obce dle geometrického plánu, který byl zpracován po ukončení stavebních akcí. Po jednání starostky obce pí Halamové s Krajským úřadem Jihočeského kraje a s vlastníky dotčených pozemků bylo Krajským úřadem sděleno, že výkup dotčených pozemků provede Krajský úřad Jihočeského kraje. Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 2: Zastupitelstvo bere na vědomí informace Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Jihočeského kraje týkající se výkupu pozemků od soukromých vlastníků v rámci stavby přeložky, včetně úprav v obci, kde doporučují vykoupit parcely č. 58/1, 58/2, 1615/40, 1615/45.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

## **Bod 3. programu:** Vyhláška č. 1/2023 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh Obecně závazné vyhlášky č. 1/2023 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství. Zastupitelstvo návrh OZV projednalo a schválilo. Zastupitelstvo obce dále ukládá starostce obce zveřejnit předmětnou vyhlášku ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků.

Návrh usnesení 3a: Zastupitelstvo Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2023 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 3b: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové zveřejnit předmětnou vyhlášku ve Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

## **Bod 4. programu:** Informace občanům o komunálních odpadech za rok 2022 v obci Strážkovice

Předsedající předložila zastupitelstvu Informace občanům o komunálních odpadech dle § 60, odst. 4 zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. za rok 2022 v obci Strážkovice. Jedná se o informace o množství komunálního a vytríděného odpadu předaného obcí Strážkovice k jeho dalšímu využití. Separční plán je plněn na 53%, roční limit vyprodukovaného komunálního odpadu na občana byl překročen v měsíci říjnu 2022. Do doby dosažení ročního limitu 190 kg komunálního odpadu na obyvatele a rok obec Strážkovice platila skládkový poplatek 500 Kč/t a po překročení limitní hranice se poplatek zvedl na 900 Kč/t. Příjmy z odpadového hospodářství v roce 2022 činili 563.518,50 Kč, náklady činili 958.969,84 Kč. Ztráta

z odpadového hospodářství činila 395.451,34 Kč, která byla hrazena z rozpočtu obce Strážkovice. Ztráta na jednoho poplatníka v roce 2022 činila 514,24 Kč. Zbytkový směsný komunální odpad obsahuje stále kolem 70 % recyklovatelných složek. Zastupitelstvo obce apeluje na občany obce, aby komunální odpad ještě více třídili a snížili tak produkci zbytkového směsného komunálního odpadu. Ke snížení směsného komunálního odpadu byly již umístěny nádoby na separovaný odpad do chatové oblasti Želízkův mlýn. Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové zveřejnit informace občanům na Úřední desce a elektronicky.

Návrh usnesení 4a: Zastupitelstvo bere na vědomí Informace občanům o komunálních odpadech dle § 60, odst. 4 zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. za rok 2022 v obci Strážkovice.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 4b: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové zveřejnit Informace občanům o komunálních odpadech dle § 60, odst. 4 zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. za rok 2022 v obci Strážkovice na úřední desce a elektronicky.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

**Bod 5. programu:** Prodloužení nájemních smluv na bytové jednotky - Bytový dům, Strážkovice čp. 95

V souladu s Pravidly pro přenechání bytů do nájmu a prodlužování doby nájmu bytů v majetku obce Strážkovice, předsedající předložila zastupitelstvu žádosti o prodloužení doby nájmu o dalších 12 měsíců současných nájemců bytů v objektu Strážkovice č.p. 95 za stávajících podmínek a to:

- a) Byt 1.3 - Jaroslav Zahradník,
- b) Byt 2.2 - Marie Juríčková,
- c) Byt 2.1 - Josef Holub,
- d) Byt 3.1 - Věra Pučeglová.

Všichni žadatelé plní veškeré své povinnosti vyplývající z nájemní smlouvy, neporušují dobré mravy v bytě a v domě, nenarušují sousedské soužití, není a nebyl u nich evidován dluh na nájmem a službách spojených s bydlením. Zastupitelstvo projednalo jednotlivé žádosti o prodloužení doby nájmu a jednotlivě je schválilo. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít předmětné nájemní smlouvy.

Návrh usnesení 5a: Zastupitelstvo schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt 1.3 pro Jaroslava Zahradníka.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 5b: Zastupitelstvo schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt 2.2 pro Marii Juríčkovou.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 5c: Zastupitelstvo schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt 2.1 pro Josefa Holuba.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 5d: Zastupitelstvo schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt 3.1 pro Věru Pučeglovou.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 5e: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít předmětné nájemní smlouvy na výše schválené byty s jednotlivými nájemci.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

**Bod 6. programu:** Smlouva o pronájmu nebytových prostor Strážkovice čp. 15 – Hostinec na Návsi

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh Nájemní smlouvy na nebytové prostory Strážkovice čp. 15 – „Hostinec Na Návsi“. Na základě výběrového řízení byla Usnesením č. 12/3a/2023 za nájemce vybrána paní Lucie Hájková, IČ: 72007524, Horní Stropnice.

Zastupitelstvo schvaluje pronájem nebytových prostor „Hostince na Návsi“ v KD Strážkovice, Strážkovice čp. 15, paní Lucii Hájkové, IČ: 72007524, Horní Stropnice, za cenu 1.000,- Kč ročně od 01.08.2023 na dobu určitou do 31.07.2028. Náklady za spotřebovanou energii na vytápění pronajatých prostor hradí obec Strážkovice. Ostatní náklady za spotřebované energie a vodné a stočné hradí nájemce dle samostatných měřičů. Zastupitelstvo návrh smlouvy schválilo a ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít předmětnou smlouvu.

Návrh usnesení 6a: Zastupitelstvo schvaluje smlouvu na nebytové prostory „Hostinec na Návsi“ v KD Strážkovice, Strážkovice čp. 15 s nájemcem paní Lucii Hájkovou, IČ: 72007524, Horní Stropnice za schválených podmínek.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman.

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 6b: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít smlouvu na nebytové prostory „Hostinec na Návsi“ v KD Strážkovice, Strážkovice čp. 15 s nájemcem paní Lucii Hájkovou, IČ: 72007524, Horní Stropnice za schválených podmínek.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

**Bod 7. programu:** Informace o možnosti zapojení obce Strážkovice do projektu výstavby svazkové školy v obci Vidov

Předsedající předložila zastupitelstvu informace o přípravě společného projektu obcí „Svazková škola Malše“ týkající se výstavby základní školy s kapacitou 54 žáků v obci Vidov.

- a) Obec Strážkovice vstoupí do sdružení obcí Svazková škola Malše, bude se finančně podílet na nákupu stávajícího objektu bývalé úpravny vod v obci Vidov, následně na nákladech na studii a projekt základní školy a její výstavbě dle svého podílu ve Sdružení Svazková škola Malše.

Návrh usnesení 7a: Zastupitelstvo schvaluje vstup obce Strážkovice do sdružení obcí Svazková škola Malše, bude se finančně podílet na nákupu stávajícího objektu bývalé úpravny vod v obci Vidov, následně na nákladech na studii a projekt základní školy a její výstavbě dle svého podílu ve Sdružení Svazková škola Malše.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** nikdo, **Proti:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, pí Šobrová, **Zdržel se:** p. Šíma

Usnesení nebylo přijato

- b) Obec Strážkovice nevstoupí do sdružení obcí Svazková škola Malše, nebude se finančně podílet na nákupu stávajícího objektu bývalé úpravny vod v obci Vidov, ani na nákladech na studii a projekt základní školy a její výstavbu, ale dodá podklady k demografické studii za obec Strážkovice pro svazkovou školu Vidov.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

**Bod 8. programu:** Informace o postupu prací „Sanace stávající akumulční nádrže pro vodovod Strážkovice“

Předsedající předala slovo správci vodovodu p. Kolářovi, který informoval zastupitelstvo o postupu prací na akci „Sanace stávající akumulční nádrže pro vodovod Strážkovice“.

V současné době je opravena vrchní deska vodojemu, osazeny poklopy, opraveny prostupy a následovat bude po technologické přestávce konečný nátěr nádrží. Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 8: Zastupitelstvo bere na vědomí informace o postupu prací na akci „Sanace stávající akumulční nádrže pro vodovod Strážkovice“.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

**Bod 9. programu:** Informace o uzavírce kruhového objezdu Ledenice

Předsedající informovala zastupitelstvo o úplné uzavírce silnic II/157 a III/14611 v místě okružní křižovatky – Ledenice. Uzavírka potrvá do 20.12.2023. Objízdné trasy jsou značeny. Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 9: Zastupitelstvo bere na vědomí informace o úplné uzavírce silnic II/157 a III/14611 v místě okružní křižovatky – Ledenice.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

**Bod 10. programu:** Příspěvek na podporu Petříka Mikušky

Předsedající informovala zastupitelstvo o Sbírci pro Petříka Mikušku po transplantaci kostní dřeně. Sběrka bude podpořena v rámci akce „Strážkovické letní posezení“ konané dne 12.08.2023 formou umístění zapečetěné pokladničky s plakáty s podrobnějšími informacemi. Následně bude zapečetěná pokladnička předána OÚ Komařice. Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 10: Zastupitelstvo bere na vědomí informace o Sbírci pro Petříka Mikušku po transplantaci kostní dřeně.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

**Bod 11. programu:** Slavnostní otevření dětského hřiště Lomec

Předsedající informovala zastupitelstvo o slavnostním otevření dětského hřiště Lomec, které se uskuteční dne 29.07.2023 od 15:00 hod. Pozváni byli zástupci Nadace ČEZ –

poskytovatele dotace na stavbu tohoto hřiště, dále pak členy SDH Lomec, kteří pečují o toto hřiště a občané obce. Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 11: Zastupitelstvo bere na vědomí informace o slavnostním otevření dětského hřiště Lomec

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

## **Bod 12. programu:** Různé

- a) Předsedající předložila zastupitelstvu návrh Provozního a návštěvního řádu dětského hřiště v obci Lomec. Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo.

Návrh usnesení 12a: Zastupitelstvo schvaluje Provozní a návštěvní řád dětského hřiště v obci Lomec.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

- b) Informace o probíhajícím odvolacím řízení ve věci vlastnictví nemovitosti - pozemku parc. č. st. 294 evidovaného na LV č. 1, vše pro obec a kú Strážkovice. Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 12b: Zastupitelstvo bere na vědomí informace o probíhajícím odvolacím řízení ve věci vlastnictví nemovitosti - pozemku parc. č. st. 294 evidovaného na LV č. 1, vše pro obec a kú Strážkovice.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Po vyčerpání posledního bodu jednání předsedající jednání zastupitelstva ukončila.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18.23 hodin

Ověřovatelé zápisu: *podpisy*

Zapisovatel: