

Zápis z 37. zasedání zastupitelstva obce Strážkovice **konaného dne 09.04.2025**

Místo konání: Obecní úřad Strážkovice
Začátek: 17:31 hod.
Zasedání řídil: Hana Halamová
Přítomni: Hana Halamová, Pavel Kolář, František Kroupa, Tomáš Kubík, Martin Pečman, Petr Šíma, Renata Šobrová
Omluveni: -
Neomluveni: -
Hosté: -
Zapisovatel: Dominik Šíma
Ověřovatelé zápisu: Pavel Kolář, Tomáš Kubík

Před začátkem jednání starostka obce pí Halamová navrhla, že ze zasedání zastupitelstva bude pořízen zvukový záznam. Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo.

Hlasování o návrhu nahrávání: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo
Návrh byl přijat

Program:

1. Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva
2. Výběr dodavatele na akci „Oprava účelové komunikace Řevňovice“
3. Prodloužení nájemní smlouvy
4. Úprava jednacího řádu zastupitelstva
5. Veřejnoprávní smlouva
6. Organizace odečtu vodoměrů
7. Různé

Návrh na úpravu navrženého programu:

Nebyl podán žádný návrh na úpravu programu

Hlasování o programu jako celku:

Hlasování o návrhu programu: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo
Program byl schválen

Návrh na určení ověřovatelů zápisu:

Předsedající byli navrženi na ověřovatele zápisu Pavel Kolář, Tomáš Kubík

Hlasování o návrhu ověřovatelů: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo
Návrh byl přijat

Bod 1. programu: Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva

Předsedající předložila zastupitelstvu zápis ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 19.03.2025. K zápisu byly vzneseny námitky a kontrola zápisu nebyla provedena. Kontrola zápisu bude provedena na příštím zasedání zastupitelstva obce Strážkovice.

Návrh usnesení 1: Zastupitelstvo schvaluje, že kontrola zápisu č. 36 ze dne 19.03.2025 bude provedena na příštím zasedání zastupitelstva obce Strážkovice.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 2. programu: Výběr dodavatele na akci „Oprava účelové komunikace Řevňovice“
Starostka obce pí Halamová informovala zastupitelstvo o jednání výběrové komise na výběr dodavatele na akci „Oprava účelové komunikace Řevňovice“, které se konalo dne 17.03.2025
Předloženy byly nabídky firem:

- 1) Swietelsky stavební s.r.o., IČO: 480 35 599, s nabídkovou cenou 1.319.810,41 Kč včetně DPH.
- 2) Dopravní stavby Janouch, IČO: 747 60 319, s nabídkovou cenou 3.187.155,46 Kč včetně DPH.
- 3) Dopravní stavby HP Bohemia, IČO: 251 61 601, s nabídkovou cenou 1.054.928,77 Kč včetně DPH.
- 4) Pokrývka spol. s r.o., IČO: 281 49 157, s nabídkovou cenou 1.180.682,74 Kč včetně DPH.

Dle usnesení číslo 36/3/2025 pan Ing. Kubík vypracoval výzvu firmám Dopravní stavby HP Bohemia a Pokrývka spol. s r.o. k podání upřesnění předložených nabídek. Obě firmy podaly požadovaná upřesnění podaných nabídek v řádném termínu.

Na základě vyhodnocení předložených nabídek výběrová komise na akci „Oprava účelové komunikace Řevňovice“ doporučuje zastupitelstvu ke schválení nabídku firmy Dopravní stavby HP Bohemia, IČO: 251 61 601, s nejnižší nabídkovou cenou 1.054.928,77 Kč včetně DPH. Zastupitelstvo informace projednalo a na základě doporučení výběrové komise schválilo výběr dodavatele na akci „Oprava účelové komunikace Řevňovice“ - firmu Dopravní stavby HP Bohemia, IČO: 251 61 601, s nejnižší nabídkovou cenou 1.054.928,77 Kč včetně DPH. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí. Halamové uzavřít Smlouvu o dílo na akci „Oprava účelové komunikace Řevňovice“ s vybranou firmou.

Návrh usnesení 2a: Zastupitelstvo schvaluje výběr dodavatele na akci „Oprava účelové komunikace Řevňovice“ - firmu Dopravní stavby HP Bohemia, IČO: 251 61 601, s nejnižší nabídkovou cenou 1.054.928,77 Kč včetně DPH.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** p. Šíma

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 2b: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí. Halamové uzavřít Smlouvu o dílo na akci „Oprava účelové komunikace Řevňovice“ s firmou Dopravní stavby HP Bohemia, IČO: 251 61 601, s cenou 1.054.928,77 Kč včetně DPH.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** p. Šíma

Usnesení bylo přijato

Bod 3. programu: Prodloužení nájemní smlouvy

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh na prodloužení nájemní smlouvy na byt v bytovém domě Strážkovice čp. 95.

- a) Byt číslo 1.1. o celkové výměře 51,5 m², dispozice 2+KK, sestávající z předsíně, koupelny s WC, pokoje s kuchyňským koutem a pokojem za cenu nájmu 7.725,- Kč měsíčně, bez záloh na služby, nájemce Tomáš Ilko a Michaela Jelínková, Strážkovice 95, 374 01 Trhové Sviny.

- b) Byt číslo 3.2. o celkové výměře 62,3 m², dispozice 2+KK, sestávající z předsíně, koupelny s WC, pokoje s kuchyňským koutem a pokojem se šatnou, za cenu nájmu 9.345,- Kč měsíčně bez záloh na služby, nájemce Daniela Kroužilová, Strážkovice 95, 374 01 Trhové Sviny.

Zastupitelstvo obce žádosti projednalo a schválilo uzavření Nájemní smlouvy s jednotlivými žadateli na dobu určitou v délce trvání 1 roku na výše uvedené byty. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít předmětné nájemní smlouvy.

Návrh usnesení 3a: Zastupitelstvo schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt číslo 1.1. o celkové výměře 51,5 m², dispozice 2+KK, sestávající z předsíně, koupelny s WC, pokoje s kuchyňským koutem a pokojem za cenu nájmu 7.725,- Kč měsíčně, bez záloh na služby, nájemce Tomáš Ilko a Michaela Jelínková, Strážkovice 95, 374 01 Trhové Sviny, na dobu určitou v délce trvání 1 rok.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 3b: Zastupitelstvo schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt číslo 3.2. o celkové výměře 62,3 m², dispozice 2+KK, sestávající z předsíně, koupelny s WC, pokoje s kuchyňským koutem a pokojem se šatnou, za cenu nájmu 9.345,- Kč měsíčně bez záloh na služby, nájemce Daniela Kroužilová, Strážkovice 95, 374 01 Trhové Sviny, na dobu určitou v délce trvání 1 rok.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 3c: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít předmětné nájemní smlouvy na nájemní bydlení dle bodu 3a-3b.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 4. programu: Úprava jednacího řádu zastupitelstva

Předsedající předložila zastupitelstvu nový Jednací řád zastupitelstva obce Strážkovice.

Zastupitelstvo jednací řád projednalo a schválilo. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové zveřejnit Jednací řád zastupitelstva obce Strážkovice elektronicky.

Návrh usnesení 4a: Zastupitelstvo schvaluje Jednací řád zastupitelstva obce Strážkovice.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 4b: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové zveřejnit Jednací řád zastupitelstva obce Strážkovice elektronicky.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 5. programu: Veřejnoprávní smlouva

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh Magistrátu města České Budějovice na znění usnesení týkajícího se uzavření nové veřejnosprávní smlouvy na výkon přenesené působnosti na úseku přestupků v následujícím znění: "Zastupitelstvo obce konstatuje, že obec není schopna svými orgány svěřený výkon státní správy na úseku přestupků vykonávat.

Zastupitelstvo pověřuje starostku obce, aby k zajištění uvedené části výkonu státní správy uzavřela se statutárním městem České Budějovice veřejnosprávní smlouvu dle předloženého

návrhu.“ Uzavřením nové veřejnosprávní smlouvy pozbývá účinnosti dříve uzavřená veřejnoprávní smlouva. Zastupitelstvo návrh usnesení projednalo a schválilo.

Návrh usnesení 5: Zastupitelstvo schvaluje usnesení: “Zastupitelstvo obce konstatuje, že obec není schopna svými orgány svěřený výkon státní správy na úseku přestupků vykonávat. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce, aby k zajištění uvedené části výkonu státní správy uzavřela se statutárním městem České Budějovice veřejnosprávní smlouvu dle předloženého návrhu.“

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 6. programu: Organizace odečtu vodoměrů

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh organizace odečtu vodoměrů, odečet byl stanoven v termínu od 28.04. - 09.05.2025. Zastupitelstvo návrh projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 8: Zastupitelstvo bere na vědomí stanovení odečtu vodoměrů ve správě obce Strážkovic v termínu od 28.04. - 09.05.2025.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 7. programu: Různé

Do tohoto bodu nebyly zařazeny žádné návrhy

Po vyčerpání posledního bodu jednání předsedající jednání zastupitelstva ukončila.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 17.47 hodin

Ověřovatelé zápisu: *podpisy*

Zapisovatel: