

Zápis z 41. zasedání zastupitelstva obce Strážkovice konaného dne 09. 06. 2021

Místo konání:	Obecní úřad Strážkovice
Začátek:	17.05 hod.
Zasedání řídil:	Hana Halamová
Přítomni:	Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma
Omluveni:	Jan Dvořák
Neomluveni:	-
Hosté:	-
Zapisovatel:	Dominik Šíma
Ověřovatelé zápisu:	Jan Jaroš, Petr Šíma

1. Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva
2. Dispozice s pozemky
3. Záměr pronájmu bytů
4. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Strážkovice za rok 2020
5. Návrh Závěrečného účtu obce Strážkovice za rok 2020
6. Informace o postupu prací – obchvat obce Strážkovice
7. Bezpečnostní opatření na silnici II/155
8. Informace o podaných žádostech o dotaci
9. Různé

Návrh na úpravu navrženého programu:

Nebyl podán návrh na úpravu programu.

Hlasování o programu jako celku:

Hlasování o návrhu programu: **Pro:** Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Program byl schválen

Návrh na určení ověřovatelů zápisu:

Předsedající byli navrženi na ověřovatele zápisu Jan Jaroš a Petr Šíma

Hlasování o návrhu určení ověřovatelů zápisu: **Pro:** Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Návrh byl přijat

Bod 1. programu: Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva

Předsedající předložila zápis z minulého zasedání zastupitelstva konaného dne 12.05.2021.

Kontrola zápisu byla provedena a zápis byl schválen.

Návrh usnesení 1: Zastupitelstvo schvaluje zápis ze zastupitelstva obce Strážkovice č. 40 ze dne 12.05.2021.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 2. programu: Dispozice s pozemky

a) Předsedající předložila zastupitelstvu návrh záměru prodeje:

Pozemku parc. č. st. 13/2 o výměře 19 m² včetně stavby bez čísla popisného nebo evidenčního (kolna) vše pro obec a kú Strážkovice.

Jedná se o pozemek a stavbu kolny v havarijním stavu, přístupné pouze z pozemku jiného vlastníka parc. č. st. 14. Zastupitelstvo návrh projednalo a záměr prodeje schválilo.

Návrh usnesení 2a: Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. st. 13/2 o výměře 19 m² včetně stavby bez čísla popisného nebo evidenčního (kolna) vše pro obec a kú Strážkovice.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

b) Předsedající předložila zastupitelstvu návrh záměru pronájmu:

Části pozemku parc. č. 1432/8 pro obec Strážkovice a kú Lomec. Jedná se o návesní pozemek před stavbou Lomec čp. 17, využívaný jako předzahrádka. Zastupitelstvo návrh projednalo a z důvodu vedení a přístupu k inženýrským sítím pronájem pozemku neschválilo.

Návrh usnesení 2b: Zastupitelstvo schvaluje záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1432/8 pro obec Strážkovice a kú Lomec.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** nikdo, **Proti:** Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení nebylo přijato

c) Předsedající předložila zastupitelstvu návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro EG.D, a.s., číslo smlouvy č. CB-001030068211/00-ASE, na parcele KN 1432/4, 1432/8 a 1498/2 vše pro obec Strážkovice a kú Lomec, ve vlastnictví obce Strážkovice, za účelem zřízení umístění distribuční soustavy - nového kabelového vedení NN a kabelového pilíře NN za jednorázovou náhradu v celkové výši 2.000,- Kč. Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro EG.D, a.s., číslo smlouvy č. CB-001030068211/00-AS, za schválených podmínek.

Návrh usnesení 2c1: Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro EG.D, a.s., číslo smlouvy č. CB-001030068211/00-ASE, na parcele KN 1432/4, 1432/8 a 1498/2 vše pro obec Strážkovice a kú Lomec, ve vlastnictví obce Strážkovice, za účelem zřízení umístění distribuční soustavy - nového kabelového vedení NN a kabelového pilíře NN za jednorázovou náhradu v celkové výši 2.000,- Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 2c2: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro EG.D, a.s., číslo smlouvy č. CB-001030068211/00-ASE, na parcele KN 1432/4, 1432/8 a 1498/2 vše pro obec Strážkovice a kú Lomec, ve vlastnictví obce Strážkovice, za účelem zřízení umístění distribuční soustavy - nového kabelového vedení NN a kabelového pilíře NN za jednorázovou náhradu v celkové výši 2.000,- Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

d) Předsedající předložila zastupitelstvu návrh záměru pronájmu: Části pozemku parc. č. 1615/1 pro obec a kú Strážkovice. Jedná se o návesní pozemek u autobusové zastávky ve směru na České Budějovice o výměře 1 m², za účelem umístění samoobslužného výdejního místa zásilek. Zastupitelstvo návrh projednalo a záměr pronájmu části pozemku schválilo.

Návrh usnesení 2d: Zastupitelstvo schvaluje záměr pronájmu části pozemku parc. č. 1615/1 pro obec a kú Strážkovice.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 3. programu: Záměr pronájmu bytů

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh záměru pronájmu sedmi bytových jednotek v bytovém domě Strážkovice čp. 95, za účelem nájemního bydlení, dle Pravidel pro přenechání bytů do nájmu a prodlužování doby nájmu bytů v majetku obce Strážkovice platných od 01.06.2021, za cenu schválenou zastupitelstvem obce Strážkovice dne 12.05.2021, usnesením č. 40/9a2/2021 a 40/9b1/2021. Jedná se o nově postavené byty v bytovém domě na návsi v obci Strážkovice. Bytový dům byl zkolaudován v květnu 2021. Byty jsou navrženy jako bezbariérové s výtahem a jsou vybaveny kuchyňskou linkou s digestoří a sporákem. Vytápění je zajištěno podlahovým vytápěním a tepelným čerpadlem. Seznam bytů je uveden v příloze.

Návrh usnesení 3: Zastupitelstvo schvaluje záměr pronájmu sedmi bytových jednotek v bytovém domě Strážkovice čp. 95, za účelem nájemního bydlení, dle Pravidel pro přenechání bytů do nájmu a prodlužování doby nájmu bytů v majetku obce Strážkovice platných od 01.06.2021, za cenu schválenou zastupitelstvem obce Strážkovice dne 12.05.2021, usnesením č. 40/9a2/2021 a 40/9b1/2021.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 4. programu: Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Strážkovice za rok 2020

Předsedající předložila zastupitelstvu Zprávu o výsledku z přezkoumání hospodaření obce Strážkovice za rok 2020 ze dne 27.05.2021. Zastupitelstvo Zprávu projednalo a vzalo na vědomí. Při přezkoumání hospodaření byly zjištěny chyby a nedostatky, které je nutno odstranit. Všechny nedostatky z minulých přezkumů byly odstraněny a zbývající budou odstraněny do 15.02.2022. Předsedající předložila zastupitelstvu návrh opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce Strážkovice za rok 2020 ze dne 27.05.2021, které bude přílohou Závěrečného účtu obce Strážkovice za rok 2020. Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové předložit přijatá opatření v termínu do 15-ti dnů na KÚ JČK.

Návrh usnesení 4a: Zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu o výsledku z přezkoumání hospodaření obce Strážkovice za rok 2020 ze dne 27.05.2021.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 4b: Zastupitelstvo schvaluje opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce Strážkovice za rok 2020 ze dne 27.05.2021.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 4c: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové předložit přijatá opatření v termínu do 15-ti dnů na KÚ JČK.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 5. programu: Návrh Závěrečného účtu obce Strážkovice za rok 2020

a) Návrh závěrečného účtu MŠ Cvrček Strážkovice za rok 2020

Předsedající předala slovo předsedovi finančního výboru p. Káparovi. Předseda Finančního výboru p. Kápar předložil zastupitelstvu Návrh Závěrečného účtu Mateřské školy Cvrček Strážkovice, IČ: 215 51 359, se sídlem Strážkovice 78 (příspěvkové organizace obce Strážkovice) za rok 2020 včetně příloh. Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo.

Návrh usnesení 5a: Zastupitelstvo schvaluje Návrh Závěrečného účtu Mateřské školy Cvrček Strážkovice, IČ: 215 51 359, se sídlem Strážkovice 78 (příspěvkové organizace obce Strážkovice) za rok 2020 včetně příloh.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

b) Návrh závěrečného účtu obce Strážkovice za rok 2020

Předsedající předala slovo předsedovi finančního výboru p. Káparovi. Předseda Finančního výboru p. Kápar předložil zastupitelstvu Návrh Závěrečného účtu obce Strážkovice za rok 2020 včetně příloh. Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo.

Návrh usnesení 5b: Zastupitelstvo schvaluje Návrh Závěrečného účtu obce Strážkovice za rok 2020 včetně příloh.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 6. programu: Informace – obchvat obce Strážkovice

Předsedající informovala přítomné zastupitele o postupu prací na stavbě přeložky silnice II/156 – obchvat obce Strážkovice. Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 6: Zastupitelstvo bere na vědomí informace o postupu prací na stavbě přeložky silnice II/156 – obchvat obce Strážkovice.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 7. programu: Bezpečnostní opatření na silnici II/155

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh paní Nikoly Křížové, Strážkovice, na bezpečnostní úpravu komunikace II/155 v místě návěsního prostoru mezi hasičským hřištěm a nohejbalovým hřištěm s hřištěm pro seniory, spočívající ve stavebních úpravách a osazení nového dopravního značení, které sníží rychlost projíždějících vozidel. Vlastníkem komunikace II/155 je Jihočeský kraj. Zastupitelstvo návrh projednalo a ukládá starostce obce pí Halamové postoupit návrh bezpečnostního řešení Jihočeskému kraji.

Návrh usnesení 7: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové postoupit návrh bezpečnostního řešení na komunikaci II/155 v místě návěsního prostoru mezi hasičským hřištěm a nohejbalovým hřištěm s hřištěm pro seniory, spočívající ve stavebních úpravách a osazení nového dopravního značení, které sníží rychlost projíždějících vozidel Jihočeskému kraji.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo
Usnesení bylo přijato

Bod 8. programu: Informace o podaných žádostech o dotaci

Předsedající informovala přítomné zastupitele o nepřidělení dotace z prostředků MMR na vybudování dětského hřiště v Lomci a nepřidělení dotace z prostředků MMR na rekonstrukci KD Strážkovice - vybudování nástavby Kulturního domu Strážkovice za účelem vybudování tvořivých dílen z důvodu převisu podaných žádostí. Předsedající dále informovala přítomné zastupitele o získání dotace z prostředků Jčk na vybudování místa pasivního odpočinku Strážkovice s elektronickou úřední deskou ve výši 280.000,- Kč.

Návrh usnesení 8: Zastupitelstvo bere na vědomí informace o nepřidělení dotace z prostředků MMR na vybudování dětského hřiště v Lomci a nepřidělení dotace z prostředků MMR na rekonstrukci KD Strážkovice - vybudování nástavby Kulturního domu Strážkovice za účelem vybudování tvořivých dílen z důvodu převisu podaných žádostí a o získání dotace z prostředků Jčk na vybudování místa pasivního odpočinku Strážkovice s elektronickou úřední deskou ve výši 280.000,- Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Hana Halamová, Jan Jaroš, Miroslav Kápar, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo
Usnesení bylo přijato

Bod 9. programu: Různé

Do tohoto bodu nebyly zařazeny žádné návrhy.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18.10 hodin

Ověřovatelé zápisu: *podpisy*

Zapisovatel: