

Zápis z 46. zasedání zastupitelstva obce Strážkovice **konaného dne 18.02.2026**

Místo konání: Obecní úřad Strážkovice
Začátek: 17:00 hod.
Zasedání řídil: Hana Halamová
Přítomni: Hana Halamová, Pavel Kolář, František Kroupa, Tomáš Kubík, Martin Pečman, Petr Šíma, Renata Šobrová
Omluveni: –
Neomluveni: –
Hosté: Ing. Arch. Štěpán – Architektonický ateliér Štěpán
Zapisovatel: Hana Halamová
Ověřovatelé zápisu: Pavel Kolář, Tomáš Kubík

Program:

1. Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva
2. Dispozice s pozemky
3. Smlouva o dílo – Změna č. 5 ÚP Strážkovice
4. Dodatek smlouvy – cesta Řevňovice
5. Dodatek smlouvy – Dětská skupina Strážkovice
6. Hasičský vozík – výběr dodavatele
7. Úprava ceny služby Výtahy Schindler
8. Informace – proběhlé školení KYBERBEZPEČNOST
9. Žádost o příspěvek – Česká Maltézská pomoc
10. Služební list
11. Různé

Návrh na úpravu navrženého programu:

Zastupitelem p. Kroupou byl podán návrh na úpravu programu v bodu Různé:
11a. Informace o podaných žádostech o dotace na hospodaření v obecních lesích

Hlasování o programu jako celku:

Hlasování o návrhu programu: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Program byl schválen

Návrh na určení ověřovatelů zápisu:

Předsedající byli navrženi na ověřovatele zápisu Pavel Kolář, Tomáš Kubík

Hlasování o návrhu programu: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Návrh byl přijat

Bod 1. programu: Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva

Předsedající předložila zastupitelstvu zápis ze zasedání zastupitelstva obce konaného dne 21.01.2026. Kontrola zápisu byla provedena a zápis byl schválen.

Návrh usnesení 1: Zastupitelstvo schvaluje Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Strážkovice č. 45 ze dne 21.01.2026.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo,

Usnesení bylo přijato

Bod 2. programu: Dispozice s pozemky

a) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh Smlouvy č. CB-001040027993/001-ELSA o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 1591/9 vše pro obec a kú Strážkovice ve vlastnictví obce Strážkovice, za účelem umístění distribuční soustavy kabelového vedení NN za jednorázovou náhradu ve výši 4.175,- Kč. Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít předmětnou smlouvu dle podmínek uvedených ve smlouvě.

Návrh usnesení 2a1

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu č.: CB-001010027993/001-ELSA o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku par. č. 1591/9 pro obec a kú Strážkovice ve vlastnictví obce Strážkovice, za účelem zřízení věcného břemene umístění distribuční soustavy kabelového vedení NN za jednorázovou náhradu v celkové výši 4.175,- Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo,

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 2a2

Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít Smlouvu č.: CB-001010027993/001-ELSA o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku par. č. 1591/9 pro obec a kú Strážkovice ve vlastnictví obce Strážkovice dle podmínek uvedených ve smlouvě.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo,

Usnesení bylo přijato

b) Prodej nově oddělené části pozemku

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh prodeje části pozemku parc. č. 1365/134 ve vlastnictví obce Strážkovice o výměře 1064 m², oddělené dle geometrického plánu č. 937-11/2026 a označené novým parcelním číslem 1365/212, vše pro obec a kú Strážkovice, za cenu 500,- Kč/m², kupující manželé David a Barbora Douchovi, České Budějovice. Záměr prodeje byl schválen zastupitelstvem obce Strážkovice usnesením č. 43/2a/2025 ze dne 12.11.2025 a zveřejněn na úřední desce a elektronicky. Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít Kupní smlouvu dle schválených podmínek.

Návrh usnesení 2b1

Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1365/134 o výměře 1064 m², oddělené dle geometrického plánu č. 937-11/2026 a označené novým parcelním číslem 1365/212, vše pro obec a kú Strážkovice, za cenu 500,- Kč/m², kupující manželé David a Barbora Douchovi, České Budějovice.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo,

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 2b2

Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít Kupní smlouvu na prodej části pozemku parc. č. 1365/134 o výměře 1064 m², oddělené dle geometrického plánu č. 937-11/2026 a označené novým parcelním číslem 1365/212, vše pro obec a kú Strážkovice, dle schválených podmínek.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo,

Usnesení bylo přijato

Bod 3. programu: Smlouva o dílo – Změna č. 5 ÚP Strážkovice

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh Smlouvy o dílo na vypracování Změny č. 5 územního plánu obce Strážkovice se zhotovitelem - Ing. arch. Václav Štěpán, architektonický atelier Štěpán, České Budějovice, IČO: 10276661 za cenu 720.000,- Kč. Změna bude provedena dle požadovaných změn Jihočeského kraje – uvedením do souladu se zásadami územního rozvoje Jč kraje a do jednotného standardu dle stavebního zákona a vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Po nabytí účinnosti Změny č. 5 ÚP bude vypracováno úplné znění ÚP Strážkovice po Změně č. 5 dle §55 odst. 5 stavebního zákona. Předsedající předala slovo Ing. Arch. Štěpánovi, který přítomným poskytl informace ke Změně č. 5 ÚP Strážkovice. Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít předmětnou smlouvu dle schválených podmínek.

Návrh usnesení 3a:

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o dílo na vypracování Změny č. 5 územního plánu obce Strážkovice se zhotovitelem - Ing. arch. Václav Štěpán, architektonický atelier Štěpán, České Budějovice, IČO: 10276661 za cenu 720.000,- Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo,

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 3b:

Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít Smlouvu o dílo na vypracování Změny č. 5 územního plánu obce Strážkovice se zhotovitelem - Ing. arch. Václav Štěpán, architektonický atelier Štěpán, České Budějovice, IČO: 10276661 za cenu 720.000,- Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo,

Usnesení bylo přijato

Bod 4. programu: Dodatek smlouvy – cesta Řevňovice

Předsedající informovala, že zhotovitel - firma Dopravní stavby HP Bohemia s.r.o. nepředložil Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo na akci „Oprava účelové komunikace Řevňovice“ v dohodnutém obsahu. Z tohoto důvodu nebyl bod projednán.

Bod 5. programu: Dodatek smlouvy – Dětská skupina Strážkovice

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo na akci „Stavební úpravy objektu pro dětskou skupinu Strážkovice“ s firmou RM-BAU, Jindřichův Hradec, IČO: 28154509. Dodatek se týká prodloužení termínu dokončení díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek s datem dokončení díla do 30.04.2026. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají beze změny. Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít Dodatek č. 1 dle schválených podmínek.

Návrh usnesení 5a:

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo na akci „Stavební úpravy objektu pro dětskou skupinu Strážkovice“ s firmou RM-BAU, Jindřichův Hradec, IČO: 28154509.

Dodatek se týká prodloužení termínu dokončení díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** p. Kroupa,

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 5b:

Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo na akci Stavební úpravy objektu pro dětskou skupinu Strážkovice s firmou RM-BAU, Jindřichův Hradec, IČO: 28154509, dle schválených podmínek.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** p. Kroupa,

Usnesení bylo přijato

Bod 6. programu: Hasičský vozík – výběr dodavatele

Předsedající předložila zastupitelstvu Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na veřejnou zakázku „Strážkovice – pořízení požárního přívěsu pro hašení“.

Předloženo bylo pět nabídek:

- 1) FPS Group s.r.o., IČO: 07863225 s nabídkovou cenou 704.220,- Kč s DPH,
- 2) ZHT Group s.r.o., IČO: 27762262 s nabídkovou cenou 748.990,- Kč s DPH,
- 3) S A P spol. s r.o., IČO: 47543422 s nabídkovou cenou 760.969,- Kč s DPH,
- 4) EVIRO PROJEKT s.r.o., IČO: 14219751 s nabídkovou cenou 768.350,- Kč s DPH,
- 5) Auto Eder a.s., IČO: 29066476 s nabídkovou cenou 942.886,45 s DPH.

Výběrová komise z předložených nabídek doporučila nabídku firmy FPS Group s.r.o., IČO: 07863225 s nejnižší nabídkovou cenou 704.220,- Kč s DPH.

Zastupitelstvo doporučení výběrové komise projednalo a schválilo výběr dodavatele na akci „Strážkovice – pořízení požárního přívěsu pro hašení“ firmu FPS Group s.r.o., IČO: 07863225 s nejnižší nabídkovou cenou 704.220,- Kč s DPH. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít Smlouvu na dodávku Požárního přívěsu pro hašení s vítěznou firmou dle schválených podmínek. Zastupitelstvo se dále zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů.

Návrh usnesení 6a:

Zastupitelstvo schvaluje výběr dodavatele na dodávku Požárního přívěsu pro hašení, firmu FPS Group s.r.o., IČO: 0786322, za cenu 704.220,- Kč s DPH Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** p. Kroupa,

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 6b:

Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít Smlouvu na dodávku Požárního přívěsu pro hašení s firmou FPS Group s.r.o., IČO: 0786322, za cenu 704.220,- Kč s DPH Kč, dle schválených podmínek.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** p. Kroupa,

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 6c:

Zastupitelstvo se zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou předmětu plnění a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** p. Kroupa,
Usnesení bylo přijato

Bod 7. programu: Úprava ceny služby Výtahy Schindler

Starostka obce informovala přítomné zastupitele o úpravě cen servisních služeb firmy Schindler CZ, a.s. na výtah v majetku obce Strážkovice. Cena servisních prací bude navýšena o 4,8 % s platností o d 01.01.2026. Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 7:

Zastupitelstvo bere na vědomí úpravu cen servisních služeb firmy Schindler CZ a.s., České Budějovice na servis výtahů v majetku obce Strážkovice.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo,
Usnesení bylo přijato

Bod 8. programu: Informace – proběhlé školení KYBERBEZPEČNOST

Předsedající informovala přítomné zastupitele o proběhlém školení starostky obce a zaměstnanců obce Strážkovice týkající se kybernetické bezpečnosti dle zákona č. 264/2025 Sb., o kybernetické bezpečnosti a vyhlášky č. 410/2025 Sb., o bezpečnostních opatřeních poskytovatele regulované služby v režimu nižších povinností. Z proběhlého školení vyplynulo doporučení vyhotovit Směrnici obce Strážkovice o kybernetické bezpečnosti dle zákona č. 264/2025 Sb., o kybernetické bezpečnosti a vyhlášky č. 410/2025 Sb., o bezpečnostních opatřeních poskytovatele regulované služby v režimu nižších povinností. Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové předložit v termínu do příštího zastupitelstva Směrnici obce Strážkovice o kybernetické bezpečnosti dle zákona č. 264/2025 Sb., o kybernetické bezpečnosti a vyhlášky č. 410/2025 Sb., o bezpečnostních opatřeních poskytovatele regulované služby v režimu nižších povinností.

Návrh usnesení 8a:

Zastupitelstvo bere na vědomí informace o proběhlém školení starostky obce a zaměstnanců obce Strážkovice týkající se kybernetické bezpečnosti dle zákona č. 264/2025 Sb., o kybernetické bezpečnosti a vyhlášky č. 410/2025 Sb., o bezpečnostních opatřeních poskytovatele regulované služby v režimu nižších povinností.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo,
Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 8b:

Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové předložit v termínu do příštího zastupitelstva Směrnici obce Strážkovice o kybernetické bezpečnosti dle zákona č. 264/2025 Sb., o kybernetické bezpečnosti a vyhlášky č. 410/2025 Sb., o bezpečnostních opatřeních poskytovatele regulované služby v režimu nižších povinností.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo,
Usnesení bylo přijato

Bod 9. programu: Žádost o příspěvek – Česká Maltézská pomoc

Předsedající předložila zastupitelstvu žádost ředitele Česká Maltézská pomoc Suverénního řádu maltézských rytířů, obecně prospěšná společnost o finanční příspěvek na rok 2026 na doprovázení dětí a mládeže s postižením do speciálních škol a stacionářů, sociálně terapeutických dílen a dalších podobných zařízení v Českých Budějovicích. Starostka obce pí

Halamová navrhla příspěvek ve výši 5.000,- Kč, zastupitel p. Šíma navrhl příspěvek ve výši 10.000,- Kč. Zastupitelstvo hlasovalo o jednotlivých návrzích výše příspěvku a schválilo příspěvek na rok 2026 ve výši 10.000,- Kč.

Návrh usnesení 9a:

Zastupitelstvo schvaluje příspěvek na rok 2026 na doprovázení dětí a mládeže s postižením obecně prospěšné společnosti Česká maltézska pomoc Suverénního řádu maltézkých rytířů, České Budějovice, IČO: 25154541 ve výši 5.000,- Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová,

Usnesení nebylo přijato

Návrh usnesení 9b:

Zastupitelstvo schvaluje příspěvek na rok 2026 na doprovázení dětí a mládeže s postižením obecně prospěšné společnosti Česká maltézska pomoc Suverénního řádu maltézkých rytířů, České Budějovice, IČO: 25154541 ve výši 10.000,- Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** pí Halamová,

Usnesení bylo přijato

Bod 10. programu: Služební list Policie ČR OOP Trhové Sviny

Předsedající předložila zastupitelstvu Služební list Policie ČR, OOP Trhové Sviny týkající se zhodnocení bezpečnostní situace služebního obvodu OOP Trhové Sviny "Strážkovice" za rok 2025. Zastupitelstvo Služební list projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 7: Zastupitelstvo bere na vědomí Služební list Policie ČR, OOP Trhové Sviny týkající se zhodnocení bezpečnostní situace služebního obvodu OOP Trhové Sviny "Strážkovice" za rok 2025.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 11. programu: Různé

a) Informace o podaných žádostech o dotace na hospodaření v obecních lesích
Předsedající předala slovo zastupiteli p. Kroupovi, který požadoval po paní starostce v termínu do příštího zastupitelstva předložit podané žádosti o dotace na činnosti při hospodaření v obecních lesích za roky 2024 a 2025. Jedná se o následující příspěvky na hospodaření v lesích poskytované z rozpočtu MZe a to soustředování a těžba dřeva vyvážením, příprava paseky drcením, stavba oplocenky, příspěvek na sazenice při zalesňování a prořezávka v porostu do 40-ti let. Předsedající převzala od p. Kroupy návrh usnesení k tomuto bodu a zároveň navrhla, že požadované informace může podat ihned, což p. Kroupa odmítl. Zastupitelstvo návrh p. Kroupy projednalo a schválilo. V souvislosti s tímto bodem navrhl místostarosta obce p. Pečman poptat nabídku služeb na lesní práce a to na vyžínání, nátěr proti okusu a postřik proti Klikorohu v termínu do příštího zastupitelstva. Následně byl návrh p. místostarosty Pečmana projednán a návrh byl přijat.

Návrh usnesení 11a1: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové předložit na 47. zasedání zastupitelstva obce Strážkovice podané žádosti o dotace na činnosti při hospodaření v obecních lesích za roky 2024 a 2025.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** p. Šíma

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 11a2: Zastupitelstvo schvaluje poptání služeb na práce v lesích v majetku obce Strážkovice a to na vyžínání, nátěr proti okusu a postřik proti Klikorohu v termínu do příštího zastupitelstva.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo,

Usnesení bylo přijato

Po vyčerpání posledního bodu jednání předsedající jednání zastupitelstva ukončila.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 17.35 hodin

Ověřovatelé zápisu: *podpisy*

Zapisovatel: