

Zápis z 53. zasedání zastupitelstva obce Strážkovice **konaného dne 09. 02. 2022**

Místo konání: Obecní úřad Strážkovice

Začátek: 17.05 hod.

Zasedání řídil: Hana Halamová

Přítomni: Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma

Omluveni: Miroslav Kápar

Neomluveni: -

Hosté: -

Zapisovatel: Dominik Šíma

Ověřovatelé zápisu: Jan Jaroš, Petr Šíma

1. Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva
2. Dispozice s pozemky
3. Vyhodnocení nabídek na pojištění majetku a odpovědnosti obce
4. Výběr nájemce nebytových prostor Strážkovice čp. 115
5. Výběr nájemce bytu Strážkovice čp. 95
6. Tříkrálová sbírka
7. Informace o podaných žádostech o dotace
8. Informace most Trocnov
9. Informace obchvat obce Strážkovice etapa č. 2
10. Informace karanténní opatření MŠ Cvrček Strážkovice
11. Informace ČOV Strážkovice
12. Různé

Návrh na úpravu navrženého programu:

Nebyl podán návrh na úpravu programu.

Hlasování o programu jako celku:

Hlasování o návrhu programu: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo
Program byl schválen

Návrh na určení ověřovatelů zápisu:

Předsedající byli navrženi na ověřovatele zápisu Jan Jaroš a Petr Šíma

Hlasování o návrhu určení ověřovatelů: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Návrh byl přijat

Bod 1. programu: Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva

Předsedající předložila zápis z minulého zasedání zastupitelstva konaného dne 12.01.2022.

Kontrola zápisu byla provedena a zápis byl schválen.

Návrh usnesení 1: Zastupitelstvo schvaluje zápis ze zastupitelstva obce Strážkovice č. 52 ze dne 12.01.2022.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 2. programu: Dispozice s pozemky

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh záměru prodeje pozemku parc. č. st. 294 o výměře 99 m² vše pro obec a kú Strážkovice. Jedná se o pozemek pod stavbou jiného vlastníka chata č. 169 v chatové oblasti Želízkův mlýn. Zastupitelstvo návrh projednalo a záměr prodeje pozemku schválilo.

Návrh usnesení 2a: Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje pozemku parc. č. st. 294 o výměře 99 m², vše pro obec a kú Strážkovice.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 3. programu: Vyhodnocení nabídek na pojištění majetku a odpovědnosti obce

Předsedající předložila zastupitelstvu nabídky pojišťovacích společností na komplexní pojištění majetku obce Strážkovice a odpovědnosti obce. Předloženy byly čtyři nabídky s nabídkou ročního pojistného:

- 1) ČSOB pojišťovna a.s. s nabídkovou cenou 34.824,- Kč
- 2) Generali Česká pojišťovna a.s. s nabídkovou cenou 37.773,- Kč
- 3) Hasičská vzájemná pojišťovna a.s. s nabídkovou cenou 41.162,- Kč
- 4) Kooperativa pojišťovna a.s. s nabídkovou cenou 49.995,- Kč

Zastupitelstvo jednotlivé nabídky posoudilo a rozhodlo o výběru nabídky s nejnižší nabídkovou cenou 34.824,- Kč, kterou předložila ČSOB pojišťovna a.s. Zastupitelstvo dále schvaluje uzavření pojistné smlouvy s ČSOB pojišťovna a.s. s nabídkovou cenou 34.824,- Kč formou dodatku k pojistné smlouvě číslo: 8058778817. Pojistné se sjednává na dobu neurčitou. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce uzavřít předmětný dodatek smlouvy.

Návrh usnesení 3a: Zastupitelstvo rozhodlo o výběru nabídky s nejnižší nabídkovou cenou 34.824,- Kč, kterou předložila ČSOB pojišťovna a.s.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 3b: Zastupitelstvo schvaluje uzavření pojistné smlouvy s ČSOB pojišťovna a.s. s nabídkovou cenou 34.824,- Kč formou dodatku k pojistné smlouvě číslo: 8058778817.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 3c: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít dodatek k pojistné smlouvě číslo: 8058778817.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 4. programu: Výběr nájemce nebytových prostor Strážkovice čp. 115

Zastupitelstvo obce Strážkovice svým usnesením číslo 51/12a/2021 ze dne 15.12.2021 uložilo starostce obce Strážkovice pí Halamové zveřejnit Záměr obce Strážkovice pronajmout nebytové prostory v čp. 115 „Potraviny v kovárně“. Předsedající na základě záměru zveřejněného na úřední desce obce a elektronicky dne 16.12.2021 a sejmutého dne 10.02.2022, předložila zastupitelstvu nabídky zájemců o pronájem. Předložena byla pouze nabídka pana Do Viet Cuon, Loučovice. Zájemce o pronájem v nabídce nabízí provozování prodejny potravin a doplňkového zboží za cenu nájmu 2.000,- Kč ročně, na dobu neurčitou. Zastupitelstvo předloženou nabídku posoudilo a schválilo pronájem nebytových prostor

„Potraviny v kovárně“, Strážkovice čp. 115, panu Do Viet Cuon, Loučovice, za cenu 2.000,- Kč ročně, s platností od 01.03.2022 na dobu neurčitou

Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít Smlouvu o pronájmu nebytových prostor s panem Do Viet Cuon na předmětné prostory za schválených podmínek.

Návrh usnesení 4a: Zastupitelstvo schvaluje pronájem nebytových prostor „Potraviny v kovárně“, Strážkovice čp. 115, panu Do Viet Cuon, Loučovice, za cenu 2.000,- Kč ročně, s platností od 01.03.2022 na dobu neurčitou.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 4b: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít Smlouvu o pronájmu nebytových prostor s panem Do Viet Cuon, Loučovice, na nebytové prostory „Potraviny v kovárně“, Strážkovice čp. 115, za schválených podmínek.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 5. programu: Výběr nájemce bytu Strážkovice čp. 95

Zastupitelstvo obce Strážkovice svým usnesením číslo 52/6/2022 ze dne 12.01.2022 uložilo starostce obce Strážkovice pí Halamové zveřejnit Záměr obce Strážkovice pronajmout bytové jednotky v bytovém domě Strážkovice čp. 95. Předsedající na základě záměru zveřejněného na úřední desce obce a elektronicky dne 12.01.2022 a sejmutého dne 10.02.2022 a v souladu s Pravidly pro přenechání bytů do nájmu a prodlužování doby nájmu bytů v majetku obce Strážkovice předložila zastupitelstvu návrh Sociální komise obce Strážkovice na uzavření nájemních smluv obecních bytů v objektu bydlení Strážkovice čp. 95, následujících Nájemních smluv na byty v objektu bydlení Strážkovice čp. 95.

- a) Byt číslo 1.1. o celkové výměře 51,5 m², dispozice 2+KK, sestávající z předsíně, koupelny s WC, pokoje s kuchyňským koutem a pokojem za cenu nájmu 7.725,- Kč měsíčně, bez záloh na služby, nájemce Tomáš Ilko, Žár 21, 374 01 Trhové Sviny a Michaela Jelínková, Svatá Trojice 497, 374 01 Trhové Sviny,
- b) Byt číslo 3.2. o celkové výměře 62,3 m², dispozice 2+KK, sestávající z předsíně, koupelny s WC, pokoje s kuchyňským koutem a pokojem se šatnou, za cenu nájmu 9.345,- Kč měsíčně bez záloh na služby, nájemce Daniela Kroužilová, Šeříková 1113/5, 370 08 České Budějovice.

Na podkladě návrhu Sociální komise obce Strážkovice zastupitelstvo obce projednalo a schválilo uzavření Nájemní smlouvy s jednotlivými žadateli na dobu určitou v délce trvání 1 roku na výše uvedené byty. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít předmětné nájemní smlouvy.

Návrh usnesení 5a: Zastupitelstvo schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt číslo 1.1. o celkové výměře 51,5 m², dispozice 2+KK, sestávající z předsíně, koupelny s WC, pokoje s kuchyňským koutem a pokojem za cenu nájmu 7.725,- Kč měsíčně, bez záloh na služby, nájemce Tomáš Ilko, Žár 21, 374 01 Trhové Sviny a Michaela Jelínková, Svatá Trojice 497, 374 01 Trhové Sviny,

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 5b: Zastupitelstvo schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt číslo 3.2. o celkové výměře 62,3 m², dispozice 2+KK, sestávající z předsíně, koupelny s WC, pokoje s kuchyňským koutem a pokojem se šatnou, za cenu nájmu 9.345,- Kč měsíčně bez záloh na služby, nájemce Daniela Kroužilová, Šeříková 1113/5, 370 08 České Budějovice.

Návrh usnesení 5c: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové uzavřít předmětné nájemní smlouvy na nájemní bydlení dle bodu 5a-5b.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 6. programu: Tříkrálová sbírka

Předsedající předložila zastupitelům Zápis o otevření pokladniček z Tříkrálové sbírky 2022 pořádanou Charitou České republiky ve dnech 07. a 08.01.2022. Z uvedeného zápisu vyplývá, že na území obce bylo vybráno celkem 16.946,- Kč, z toho v místní části Lomec 4.087,- Kč a v obci Strážkovice 12.859,- Kč. Zastupitelstvo vzalo na vědomí Zápis o otevření pokladniček z Tříkrálové sbírky 2022 pořádanou Charitou České republiky ve dnech 07. a 08.01.2022. Zastupitelstvo obce děkuje všem dárcům za jejich příspěvek a koledníkům za obětavou práci při koledování.

Návrh usnesení 6: Zastupitelstvo bere vědomí Zápis o otevření pokladniček z Tříkrálové sbírky 2022 pořádanou Charitou České republiky ve dnech 07. a 08.01.2022.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 7. programu: Informace o podaných žádostech o dotace

Předsedající informovala zastupitelstvo o podaných žádostech o dotace na:

- Přístavba a navýšení kapacity Mateřské školy Cvrček Strážkovice,
- Nástavba, přístavba a stavební úpravy polyfunkční budovy – KD Strážkovice,
- Zajištění zásobování pitnou vodou všech občanů obce Strážkovice.

Zastupitelstvo informace o podaných žádostech o dotace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 7a: Zastupitelstvo bere vědomí informace o podaných žádostech o dotace.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Předsedající dále informovala o přípravě podání žádostí o dotace na:

- Výměnu svítidel veřejného osvětlení
- Rekonstrukce návesní nádrže v obci Strážkovice

Zastupitelstvo informace o přípravě podání žádostí o dotace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 7b: Zastupitelstvo bere vědomí přípravu podání žádostí o dotaci

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 8. programu: Informace most Trocnov

Předsedající předložila zastupitelům Zápis z 28. Kontrolního dne stavby „Přeložka silnice II/155 a most ev. č. 155-004 v obci Trocnov“ ze dne 07.02.2022, kterého se zúčastnila starostka obce pí Halamová. Z uvedeného zápisu vyplývá, že stavba neprobíhá dle schváleného harmonogramu, termín dokončení je posunut na 30.04.2022. Zápis obsahuje požadavek obce Strážkovice na opravu zařízení pro kontrolu vodovodu (vodoměrná šachta), poškozeného stavebními pracemi souvisejícími se stavbou mostu. Zastupitelstvo Zápis projednalo a vzalo na vědomí. Zastupitelstvo dále ukládá správci vodovodu p. Kolářovi důsledně kontrolovat technický stav vodoměrné šachty a jejího zařízení. Před zahájením oprav bude postup prací schválen zastupitelstvem obce Strážkovice, na postup prací bude dohlížet správce vodovodu p. Kolář.

Návrh usnesení 8a: Zastupitelstvo bere vědomí Zápis z 28. Kontrolního dne stavby „Přeložka silnice II/155 a most ev. č. 155-004 v obci Trocnov“ ze dne 07.02.2022.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 8b: Zastupitelstvo ukládá správci vodovodu p. Kolářovi důsledně kontrolovat technický stav vodoměrné šachty a jejího zařízení. Před zahájením oprav bude postup prací schválen zastupitelstvem obce Strážkovice, zastupitelstvo dále ukládá správci vodovodu p. Kolářovi dohlížet na postup prací souvisejících s opravou vodoměrné šachty a jejího zařízení.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 9. programu: Informace obchvat obce Strážkovice etapa č. 2

Předsedající informovala zastupitele o plánovaném započetí a průběh stavby obchvatu Strážkovice etapa č. 2 (průtah obcí-silnice II/155). Dle sdělení provádějící firmy Eurovia a.s. započnou stavební práce v průběhu měsíce března s plánovanou uzavírkou celého úseku stavby na silnici II/155 od kruhového objezdu po křižovatku místní komunikace KN 1615/9 a 1615/20. Plánovaná doba uzavírky je do 30.07.2022 Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 9: Zastupitelstvo bere vědomí plánované započetí a průběh stavby obchvatu Strážkovice etapa č. 2 (průtah obcí-silnice II/155).

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 10. programu: Informace karanténní opatření MŠ Cvrček Strážkovice

Předsedající, na základě ohlášení ředitelky MŠ Cvrček Strážkovice pí Svitákové, informovala zastupitele o karanténním opatření MŠ Cvrček Strážkovice, které vyhlásila KHS České Budějovice z důvodu výskytu onemocnění zaměstnanců a žáků MŠ Cvrček Strážkovice infekcí COVID-19. Mateřská škola bude uzavřena od 05.02.2022 o ukončení karantény budou rodiče žáků MŠ Cvrček Strážkovice informováni na Úřední desce MŠ. Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 10: Zastupitelstvo bere vědomí informace o karanténním opatření MŠ Cvrček Strážkovice, které vyhlásila KHS České Budějovice z důvodu výskytu onemocnění zaměstnanců a žáků MŠ Cvrček Strážkovice infekcí COVID-19.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 11. programu: Informace ČOV Strážkovice

Předsedající informovala zastupitele o odstranění závad, které byly zjištěny během zkušebního provozu ČOV Strážkovice. Po jejich odstranění bude zažádáno o kolaudační rozhodnutí a uvedení stavby do trvalého provozu. Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 11: Zastupitelstvo bere vědomí odstranění závad, které byly zjištěny během zkušebního provozu ČOV Strážkovice a následné podání žádosti o kolaudační rozhodnutí a uvedení stavby do trvalého provozu.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 12. programu: Různé

- a) Předsedající informovala o rozhodnutí SDH Strážkovice nepořádat v roce 2022 Masopustní koledu a průvod, včetně masopustní merendy z důvodu šíření nemoci COVID-19. Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 12a: Zastupitelstvo bere vědomí rozhodnutí SDH Strážkovice nepořádat v roce 2022 Masopustní koledu a průvod, včetně masopustní merendy z důvodu šíření nemoci COVID-19.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

- b) Předsedající předala slovo předsedovi komise životního prostředí p. Petru Šímovi, který informoval zastupitelstvo o nutnosti těžby kůrovcového dřeva, plánované těžbě a povinnosti osázení holin po předešlé těžbě kůrovcového dřeva. Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí. Zastupitelstvo dále ukládá předsedovi komise životního prostředí provést kontrolu lesních porostů v majetku obce Strážkovice, dohodnout podmínky plánované těžby s lesním správcem p. Mojžíšem a současně dohodnout výsadbu na kůrovcových holinách.

Návrh usnesení 12b1: Zastupitelstvo bere vědomí informace předsedy komise životního prostředí p. Petra Šímy o nutnosti těžby kůrovcového dřeva, plánované těžbě a povinnosti osázení holin po předešlé těžbě kůrovcového dřeva.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 12b2: Zastupitelstvo ukládá předsedovi komise životního prostředí p. Petru Šímovi provést kontrolu lesních porostů v majetku obce Strážkovice, dohodnout podmínky plánované těžby s lesním správcem p. Mojžíšem a současně dohodnout výsadbu na kůrovcových holinách.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

- c) Předsedající seznámila přítomné zastupitele s dopisem ing. Tomáše Jirsy senátorem za náš senátní obvod. Pan senátor v dopise informuje o své senátorské činnosti za uplynulý rok. Zastupitelstvo dopis projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 12c: Zastupitelstvo bere na vědomí dopis Ing. Tomáše Jirsy o své senátorské činnosti za uplynulý rok.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

- d) Předsedající předložila zastupitelstvu návrh předsedy Finančního výboru p. Kápara, který na základě finančního vývoje hospodaření obce Strážkovice sestavil návrh Rozpočtového opatření č. 2/2022. Rozpočtové opatření je sestaveno jako vyrovnané ve výši 550.944,73 Kč a je přílohou tohoto zápisu. Zastupitelstvo návrh Rozpočtového opatření č. 2/2022 projednalo a schválilo.

Návrh usnesení 12d: Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtového opatření č. 2/2022.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** Jan Dvořák, Jan Jaroš, Hana Halamová, Pavel Kolář, Petr Korych, Petr Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18.05 hodin

Ověřovatelé zápisu: *podpisy*

Zapisovatel: