



## **Obec Strážkovice, Strážkovice 78, 374 01 Trhové Sviny**

IČ: 002 45 461, Tel.: 387 996 052, e-mail: [podatelna@strazkovice.cz](mailto:podatelna@strazkovice.cz), ID DS: 6z9bhk3,  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., České Budějovice, č. ú.: 254731647/0300

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona ČR 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

### **Zveřejňujeme záměr obce Strážkovice**

#### **1) Pronajmout**

Následující nemovitý majetek:

**Hostinec „ Na Návsi“, Strážkovice č.p. 15 o celkové výměře 136,3 m<sup>2</sup>, sestávající z formanky, výčepu, kuchyně, chladícího boxu, kanceláře s WC a umývárnu pro zaměstnance, chodbou a skladem obalů, za účelem provozování hostinské činnosti s otevírací dobou minimálně 3 dny v týdnu, za minimální cenu 1.000,- Kč ročně.**

- **Obec Strážkovice bude hradit náklady spojené s vytápěním hostince.**
- **Nájemce bude hradit pouze náklady za elektřinu spotřebovanou v hostinci a vodné a stočné.**

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu 5-ti let počínaje 01.06.2023.

Obec Strážkovice pořádá cca 1x měsíčně v sále kulturní akce.

Prostory sálu jsou dále užívány pro spolkovou a sportovní činnost (schůze, myslivecké hony, tréninky, turnaje atd.).

Možnost pořádání plesů, diskoték, koncertů, podnikových večírků, svatebních hostin a oslav narozenin.

Obcí Strážkovice prochází cyklostezka, pěší turistické cesty a naučná Stezka kovářství.

Hostinec s kapacitou 80 osob je vytápěn nově instalovaným tepelným čerpadlem, v roce 2017 proběhla kompletní rekonstrukce sociálních zařízení, v roce 2018 proběhla rekonstrukce venkovní terasy s přístupem pro imobilní občany. Hostinec je vybaven novými stoly a čalouněnými židlemi. Kuchyně je kompletně vybavena.

Po dohodě s obcí Strážkovice je možnost jednorázového pronájmu víceúčelového sálu s pódium, s kapacitou 200 osob, který navazuje na restauraci a je samostatně přístupný a je vybaven novými stoly a židlemi. Sál je samostatně celoročně vytápěn tepelným čerpadlem. Spotřebu elektřiny za vytápění sálu hradí obec Strážkovice.

Výběr pronajímatele bude projednán na zasedání obecního zastupitelstva dne 10.05.2023.

Jakékoliv připomínky či nabídky mohou zájemci předložit nejpozději do 09.05.2023 do 14:00 hod. na Obecní úřad Strážkovice.



## **Obec Strážkovice, Strážkovice 78, 374 01 Trhové Sviny**

IČ: 002 45 461, Tel.: 387 996 052, e-mail: [podatelna@strazkovice.cz](mailto:podatelna@strazkovice.cz), ID DS: 6z9bhk3,  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s., České Budějovice, č. ú.: 254731647/0300

Nabídky na uzavření Nájemní smlouvy s výší nájemného zašlete nejpozději do 09.05.2023 do 14:00 hod. v obálce označené Nájemní smlouva Hostinec na Návsi „Neotvírat“. Nabídky musí obsahovat údaje o zájemci a záměr budoucího využití pronajímaných prostor. Zastupitelstvo obce si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek.

Prohlídky a bližší informace na Obecním úřadu Strážkovice nebo u starostky obce pí Hany Halamové na telefonu 606 033 898.

Vyvěšeno dne: 09.03.2023

Sejmuto dne: 10.05.2023

Zveřejněno elektronicky