

## Zápis z 7. zasedání zastupitelstva obce Strážkovice konaného dne 08. 04. 2015

**Místo konání:** Obecní úřad Strážkovice  
**Začátek:** 17.05 hod.  
**Zasedání řídil:** Hana Halamová  
**Přítomni:** Roman Čermák, Jan Dvořák, Hana Halamová, Jan Jaroš, Lukáš Kápar, Pavel Kolář, Petr Šíma  
**Omluveni:**  
**Neomluveni:** -  
**Hosté:** Ing. Karel Vlček  
**Zapisovatel:** Dominik Šíma  
**Ověřovatelé zápisu:** Jan Jaroš, Pavel Kolář

1. Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva
2. Dispozice s pozemky
3. Změna č. 2 Územního plánu Strážkovice
4. Informace o novele zákona o Vodovodech a kanalizacích
5. Informace o podaných a plánovaných dotacích
6. Navýšení příspěvku pro MŠ Cvrček- dotace KS
7. Těžba dřeva polomy
8. Navýšení odměn zastupitelů dle novely zákona č. 37/2006 Sb.
9. Různé

### **Návrh na úpravu navrženého programu:**

Nebyl podán návrh na úpravu programu.

### **Hlasování o programu jako celku:**

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Čermák, p. Dvořák, p. Halamová, p. Jaroš, p. Kápar, p. Kolář, p. Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Program byl schválen

### **Návrh na určení ověřovatelů zápisu:**

předsedající byli navrženi na ověřovatele zápisu Jan Jaroš a Pavel Kolář

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Čermák, p. Dvořák, p. Halamová, p. Jaroš, p. Kápar, p. Kolář, p. Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Návrh byl přijat

### **Bod 1. programu:** Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva

Předsedající předložila zápis z minulého zasedání zastupitelstva konaného dne 11.03.2015.

Kontrola zápisu byla provedena a zápis byl schválen.

Návrh usnesení 1: Zastupitelstvo schvaluje zápis ze zastupitelstva obce Strážkovice č. 6 ze dne 11.03.2015.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Čermák, p. Dvořák, p. Halamová, p. Jaroš, p. Kápar, p. Kolář, p. Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

## **Bod 2. programu:** Dispozice s pozemky

a) Záměr prodeje části parcel KN 1365/1 a 1388/3 vše pro obec a k.ú. Strážkovice. Předsedající předložila zastupitelstvu záměr prodeje části parcel KN 1365/1 a 1388/3 vše pro obec a kú Strážkovice. Jelikož se jedná o rozdělení rozsáhlého pozemku na tři části, kdy obci Strážkovice by zůstaly dvě zbytkové parcely s obtížným přístupem, bylo rozhodnuto přesunout rozhodnutí o záměru prodeje na příští zastupitelstvo.

Návrh usnesení 2a: Zastupitelstvo ukládá p. Káparovi, p. Kolářovi a pí. Halamové prošetřit na místě parcel KN 1365/1 a 1388/3 vše pro obec a kú Strážkovice možnost rozdělení a následný prodej.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Čermák, p. Dvořák, pí Halamová, p. Jaroš, p. Kápar, p. Kolář, p. Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení nebylo přijato

b) Záměr prodeje části parcely KN 1357/110 vše pro obec a kú Strážkovice. Předsedající předložila zastupitelstvu záměr prodeje části parcely KN 1357/110 pro obec a kú Strážkovice. Zastupitelstvo záměr prodeje projednalo a navrhuje prodej pozemku až na hranici sousední parcely, aby nevznikla zbytková parcela. Zastupitelstvo rozhodlo, že záměr prodeje oddělené části pozemku bude znovu projednán po předložení geometrického zaměření, které bude na hranici sousedního pozemku.

Návrh usnesení 2b: Zastupitelstvo rozhodlo, že záměr prodeje oddělené části pozemku z parcely KN 1357/110 pro obec a kú Strážkovice, bude znovu projednán po předložení geometrického zaměření, které bude na hranici sousedního pozemku.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Čermák, p. Dvořák, pí Halamová, p. Jaroš, p. Kápar, p. Kolář, p. Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato.

c) Kabel NN Pavlová - Smlouva o zřízení věcného břemene. Předsedající předložila zastupitelstvu Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: CB-014330021505/001 o umístění kabelů NN na pozemcích ve vlastnictví obce KN 1432/17, 1434, 1515/1 vše pro obec Strážkovice a kú. Lomec, za cenu 3.120,- Kč pro E.ON Distribuce, a.s. Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo.

Návrh usnesení 2c: Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: CB-014330021505/001 o umístění kabelů NN na pozemcích ve vlastnictví obce KN 1432/17, 1434, 1515/1 vše pro obec Strážkovice a kú. Lomec, za cenu 3.120,- Kč pro E.ON Distribuce, a.s.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Čermák, p. Dvořák, pí Halamová, p. Jaroš, p. Kápar, p. Kolář, p. Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato.

d) Kabel NN Ferenčík - Smlouva o zřízení věcného břemene. Předsedající předložila zastupitelstvu Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: CB-014330007111/001 o umístění kabelů NN na pozemcích ve vlastnictví obce KN 1516/2, 1517/14, 1517/18 vše pro obec Strážkovice a kú. Lomec, za cenu 1.060,- Kč pro E.ON Distribuce, a.s. Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo.

Návrh usnesení 2d: Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: CB-014330007111/001 o umístění kabelů NN na pozemcích ve vlastnictví obce KN 1516/2, 1517/14, 1517/18 vše pro obec Strážkovice a kú. Lomec, za cenu 1060,- Kč pro E.ON Distribuce, a.s.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Čermák, p. Dvořák, pí Halamová, p. Jaroš, p. Kápar, p. Kolář, p. Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo.

Usnesení bylo přijato.

e) Záměr koupě parcely KN 1120/6 pro obec a kú Strážkovice o výměře 635 m<sup>2</sup>

Předsedající předložila zastupitelstvu záměr koupě parcely KN 1120/6 pro obec a kú Strážkovice o výměře 635 m2 ve vlastnictví p. Václava Fackenberga, Strážkovice, za cenu 40,- Kč za m2, kdy daň z příjmu a poplatek za vklad do katastru nemovitostí hradí kupující. Zastupitelstvo koupí pozemku projednalo a schválilo.

Návrh usnesení 2e: Zastupitelstvo schvaluje koupí pozemku p.č. KN 1120/6 pro obec a kú Strážkovice ve vlastnictví p. Václava Fackenberga, Strážkovice, za cenu 40,- Kč za m2, kdy daň z příjmu a poplatek za vklad do katastru nemovitostí hradí kupující.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Čermák, p. Dvořák, pí Halamová, p. Jaroš, p. Kápar, p. Kolář, p. Šíma, **Pro:** nikdo. **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

- f) Kabel NN – Strážkovice č.p. 77 – Smlouva o smlouvě budoucí - Smlouva o zřízení věcného břemene.

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh Smlouvy o smlouvě budoucí – Smlouva o zřízení věcného břemene č.: 1030023830/001 - umístění kabelů NN na pozemku ve vlastnictví obce KN 1615/21 pro obec a kú Strážkovice, za cenu 500,- Kč pro E.ON Distribuce, a.s.

Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo.

Návrh usnesení 2f: Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí – Smlouva o zřízení věcného břemene č.: 1030023830/001 - umístění kabelů NN na pozemku ve vlastnictví obce KN 1615/21 pro obec a kú Strážkovice, za cenu 500,- Kč pro E.ON Distribuce, a.s.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Čermák, p. Dvořák, pí Halamová, p. Jaroš, p. Kápar, p. Kolář, p. Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

### **Bod 3. programu:** Změna č. 2 Územního plánu Strážkovice

Předsedající informovala o průběhu Změny č. 2 Územního plánu Strážkovice.

Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 3: Zastupitelstvo bere na vědomí průběh Změny č. 2 Územního plánu Strážkovice.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Čermák, p. Dvořák, pí Halamová, p. Jaroš, p. Kápar, p. Kolář, p. Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato.

### **Bod 4. programu:** Informace o novele zákona o Vodovodech a kanalizacích

Předsedající předala slovo p. Dominiku Šimovi, který seznámil přítomné zastupitele s nejdůležitějšími změnami obsaženými v novele Zákona o vodovodech a kanalizacích.

Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 4: Zastupitelstvo bere na vědomí informace o změnách obsažených v novele Zákona o vodovodech a kanalizacích.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Čermák, p. Dvořák, pí Halamová, p. Jaroš, p. Kápar, p. Kolář, p. Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato.

### **Bod 5. programu:** Informace o podaných a plánovaných dotacích

Předsedající seznámila přítomné zastupitele se stavem rozpracovaných a plánovaných projektových aktivit v obci Strážkovice pro období 2015-2018.

Informovala o podání žádosti o dotaci na kamerový systém Mateřské školy Cvrček.

Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 5: Zastupitelstvo bere na vědomí informace o stavu rozpracovaných a plánovaných projektových aktivitách v obci Strážkovice pro období 2015-2018.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Čermák, p. Dvořák, pí Halamová, p. Jaroš, p. Kápar, p. Kolář, p. Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo  
Usnesení bylo přijato.

**Bod 6. programu:** Navýšení příspěvku pro MŠ Cvrček- dotace KS

Předsedající předložila zastupitelstvu nutnost navýšení příspěvku pro MŠ Cvrček pro rok 2015 o výši podílu v případě úspěšné žádosti o dotaci na kamerový systém. Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo.

Návrh usnesení 6: Zastupitelstvo schvaluje navýšení příspěvku MŠ Cvrček pro rok 2015 o výši podílu v případě úspěšné žádosti o dotaci na kamerový systém.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Čermák, p. Dvořák, pí Halamová, p. Jaroš, p. Kápar, p. Kolář, p. Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato.

**Bod 7. programu** Těžba dřeva polomy

Předsedající seznámila přítomné zastupitele s polomy vzniklými po silném větru v obecních lesích, upozornila na nutnost kontroly obecních lesů a prověření možnosti těžby v poničených lokalitách.

Návrh usnesení 7a: Zastupitelstvo bere na vědomí informaci o polomech

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Čermák, p. Dvořák, pí Halamová, p. Jaroš, p. Kápar, p. Kolář, p. Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 7b: Zastupitelstvo ukládá p. Čermákovi předsedovi komise životního prostředí a p. Káparovi zkontrolovat obecní lesy a prověřit míru poškození lesních porostů v termínu do příštího zastupitelstva.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Čermák, p. Dvořák, pí Halamová, p. Jaroš, p. Kápar, p. Kolář, p. Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

**Bod 8. programu:** Navýšení odměn zastupitelů dle novely zákona č. 37/2006 Sb.

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh navýšení odměn zastupitelů dle novely zákona č. 37/2006 Sb.

a) Odměna za výkon funkce neuvolněný místostarosta

Předsedající navrhla výši odměny za výkon funkce neuvolněný místostarosta ve výši: za výkon funkce 7.772,- Kč bez příplatku dle počtu obyvatel, tj. celkem 7.772,- Kč.

Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo.

Návrh usnesení 8a.): Zastupitelstvo schvaluje výši odměny za výkon funkce neuvolněný místostarosta dle zákona 128/2000 Sb., o obcích, a nařízení vlády 37/2003 o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstva a to ve výši 7.772,- Kč bez příplatku podle počtu obyvatel, tj. celkem 7.772 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Čermák, p. Dvořák, pí Halamová, p. Jaroš, p. Kápar, p. Kolář, p. Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato.

b) Odměna za výkon funkce předseda výboru nebo komise obce

Předsedající navrhla výši odměny za výkon funkce předseda výboru nebo komise obce ve výši: za výkon funkce 911,- Kč + příplatek podle počtu obyvatel 2x186, tj. celkem 1.271 Kč.

Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo.

Návrh usnesení 8b: Zastupitelstvo schvaluje výši odměny za výkon funkce předseda výboru nebo komise obce, dle zákona 128/2000 Sb., o obcích, a nařízení vlády 37/2003 o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstva a to ve výši 911,- Kč + příplatek podle počtu obyvatel

2 x 186,- Kč, tj. celkem 1.271,- Kč. Dále zastupitelstvo schválilo, že při souběhu více funkcí bude vyplácena pouze odměna za funkci s nejvyšší odměnou (odměny se nesčítají).

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Čermák, p. Dvořák, p. Halamová, p. Jaroš, p. Kápar, p. Kolář, p. Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato.

Návrh usnesení 8c: Zastupitelstvo schvaluje, že při souběhu více funkcí bude vyplácena pouze odměna za funkci s nejvyšší odměnou (odměny se nesčítají).

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Čermák, p. Dvořák, p. Halamová, p. Jaroš, p. Kápar, p. Kolář, p. Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

## **Bod 9. programu:** Různé

### a) Doplnění Zadání změny č. 3 Územního plánu Strážkovice

Předsedající předložila zastupitelům návrh doplnění Zadání změny č. 3 Územního plánu Strážkovice. Po konzultaci se zpracovatelem Územního plánu Ing. Arch. Václavem Štěpánem, Krajským úřadem JČ kraje a Stavebním úřadem Magistrátu města České Budějovice vyplynula nutnost doplnění podmínek, které nebyly obsaženy v původním Územním plánu Strážkovice.

Jedná se o doplnění podmínek parcelace v nově navržených plochách určených pro bydlení, územní studie s projednáním s dotčenými orgány státní správy s podmínkou etapizace zástavby a se změnou regulativů v plochách B 14 a B 13 v místní části Řevňovice a vyřešení plochy místní komunikace PV 9, které navazuje na VP a návesní prostor. Studie zohlední koridor přeložky silnice II/155 a prověří hlukovou zátěž ve vztahu k obytným plochám a vymezení veřejných prostranství.

Ve Strážkovicích požadujeme dohodu o parcelaci na plochy B 3, B 4, B 5 a B 6, kde bude dodržena místní obsluha páteřní komunikací dle ÚP a budou zde vymezena veřejná prostranství. V rámci dohod o parcelaci bude navrženo využití pozemků ve vztahu k stávající zástavbě a hranici zastavitelného území.

Návrh usnesení 9a: Zastupitelstvo schvaluje doplnění podmínek, které nebyly obsaženy v původním Územním plánu Strážkovice. Jedná se o doplnění podmínek parcelace v nově navržených plochách určených pro bydlení, územní studie s projednáním s dotčenými orgány státní správy s podmínkou etapizace zástavby a se změnou regulativů v plochách B 14 a B 13 v místní části Řevňovice a vyřešení plochy místní komunikace PV 9, které navazuje na VP a návesní prostor. Studie zohlední koridor přeložky silnice II/155 a prověří hlukovou zátěž ve vztahu k obytným plochám a vymezení veřejných prostranství. Ve Strážkovicích dohodu o parcelaci na plochy B 3, B 4, B 5 a B 6, kde bude dodržena místní obsluha páteřní komunikací dle ÚP a budou zde vymezena veřejná prostranství. V rámci dohod o parcelaci bude navrženo využití pozemků ve vztahu k stávající zástavbě a hranici zastavitelného území.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Čermák, p. Dvořák, p. Halamová, p. Jaroš, p. Kápar, p. Kolář, p. Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

### b) Rozpočtové opatření č. 4/2015

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh na Rozpočtové opatření č. 4/2015. Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu viz příloha č. 1.

Návrh usnesení 9b: Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2015.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** p. Čermák, p. Dvořák, p. Halamová, p. Jaroš, p. Kápar, p. Kolář, p. Šíma, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18.15 hodin

Ověřovatelé zápisu: *podpisy*

Zapisovatel: