

Zápis ze 15. zasedání zastupitelstva obce Strážkovice konaného dne 11.10.2023

Místo konání:	Obecní úřad Strážkovice
Začátek:	17.00 hod.
Zasedání řídil:	Hana Halamová
Přítomni:	Hana Halamová, Pavel Kolář, František Kroupa, Tomáš Kubík, Martin Pečman, Petr Šíma, Renata Šobrová
Omluveni:	Pavel Kolář od 17:48 hod.
Neomluveni:	-
Hosté:	Ing. Miroslav Homolka
Zapisovatel:	Dominik Šíma
Ověřovatelé zápisu:	Pavel Kolář, Tomáš Kubík

Program:

1. Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva
2. Dispozice s pozemky
3. Pronájem nebytových prostor Strážkovice čp. 115
4. Informace o plánovaných dotačních titulech a možnosti financování projektů
5. Informace Energetický management
6. Smlouva o dílo elektromontážní a zemní práce – Veřejné osvětlení Řevňovice
7. Oprava čelní fasády KD Strážkovice
8. Umístění firemní reklamy Epic s.r.o. na štít vodárny v obci Strážkovice
9. Informace o provedeném snížení intenzity veřejného osvětlení podél silnice II/155
10. Příprava rozpočtů na rok 2024
11. Různé

Návrh na úpravu navrženého programu:

Nebyl podán návrh na úpravu programu.

Hlasování o programu jako celku:

Hlasování o návrhu programu: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo
Program byl schválen

Návrh na určení ověřovatelů zápisu:

Předsedající byli navrženi na ověřovatele zápisu Pavel Kolář, Tomáš Kubík

Hlasování o návrhu ověřovatelů: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo
Návrh byl přijat

Bod 1. programu: Kontrola zápisu z minulého zasedání zastupitelstva

Předsedající předložila zastupitelstvu zápis ze zasedání zastupitelstva konaného dne 13.09.2023. Kontrola zápisu byla provedena a zápis byl schválen.

Návrh usnesení 1: Zastupitelstvo schvaluje zápis ze zastupitelstva obce Strážkovice č. 14 ze dne 13.09.2023.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo
Usnesení bylo přijato

Bod 2. programu: Dispozice s pozemky

- a) Předsedající předložila zastupitelstvu návrh Záměru prodeje části pozemku parc. č. 1626 o výměře cca 8 m², vše pro obec a kú Strážkovice. Jedná se o pozemek v chatové oblasti Želízkův Mlýn, zabíhající do pozemku jiného vlastníka, parc. č. 1365/104, za účelem zarovnání hranice tohoto pozemku. Na základě Usnesení č. 14/2a/2023 bylo uloženo předsedovi Komise výstavby a územního plánování p. Kroupovi prověřit veškeré informace k části oddělovaného pozemku parc. č. 1626. Předsedající poté předala slovo p. Kroupovi. Pan Kroupa seznámil přítomné zastupitele s výsledkem místního šetření a ujistil zastupitele, že prodeji předmětné části pozemku nic nebrání. Vodní zdroj na oddělované části pozemku je vyschlý a v současné době není využíván. Zastupitelstvo informace a návrh projednalo a schvaluje Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1626 o výměře cca 8 m², vše pro obec a kú Strážkovice. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové zveřejnit předmětný záměr na úřední desce a elektronicky.

Návrh usnesení 2a1: Zastupitelstvo schvaluje Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1626 o výměře cca 8 m², vše pro obec a kú Strážkovice.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 2a2: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové zveřejnit Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1626 o výměře cca 8 m², vše pro obec a kú Strážkovice na úřední desce a elektronicky.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

- b) Předsedající předložila zastupitelstvu návrh prodeje části pozemku parc. č. 1357/102 o výměře cca 101 m², vše pro obec a kú Strážkovice. Jedná se o pozemek sousedící s pozemky jiného vlastníka parc. č. 1357/3, 1357/110 a stavebních pozemků 180 a 181 se stavbami rekreačních objektů v chatové oblasti Želízkův mlýn. Zastupitelstvo návrh projednalo a prodej části pozemku schválilo za cenu 500 Kč/m², kupující Michaela a Petr Zikmundovi, České Budějovice.

Návrh usnesení 2b: Zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1357/102 o výměře cca 101 m², vše pro obec a kú Strážkovice za cenu 500 Kč/m², kupující Michaela a Petr Zikmundovi, České Budějovice.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

- c) Předsedající předložila zastupitelstvu návrh Záměru prodeje části pozemku parc. č. 1615/28 a směny části tohoto pozemku za část pozemku 1615/2 vše pro obec a kú Strážkovice, přiléhající k nemovitosti Strážkovice čp. 19 a sousedící s místní komunikací parc. č. 1590/11, vše pro obec a kú Strážkovice. Zastupitelstvo záměr prodeje a směny projednalo a schválilo. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové zveřejnit předmětný záměr na úřední desce a elektronicky.

Návrh usnesení 2c1: Zastupitelstvo schvaluje Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1615/28 a směny části tohoto pozemku za část pozemku 1615/2 vše pro obec a kú Strážkovice.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 2c2: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové zveřejnit Záměr prodeje části pozemku parc. č. 1615/28 a směny části tohoto pozemku za část pozemku 1615/2 vše pro obec a kú Strážkovice na úřední desce a elektronicky.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 3. programu: Pronájem nebytových prostor Strážkovice čp. 115

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh pronájmu nebytových prostor v budově bývalé kovárny (prodejna potravin) Strážkovice čp. 115. Jedná se o nebytové prostory o celkové výměře 68 m², nájemce Lucie Hájková, IČ: 720 07 524, Horní Stropnice. Zastupitelstvo návrh pronájmu nebytových prostor projednalo a schválilo za cenu 6.000,- Kč ročně (tj. 500,- Kč měsíčně) a úhrady plateb za energie na dobu určitou v délce trvání jednoho roku za účelem skladovacích prostor. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce předložit návrh nájemní smlouvy na předmětné nebytové prostory v termínu do 07.11.2023

Návrh usnesení 3a: Zastupitelstvo schvaluje pronájem nebytových prostor Strážkovice čp. 115 o výměře 68 m² za cenu 6.000,- Kč ročně (tj. 500,- Kč měsíčně) a úhrady plateb za energie na dobu určitou v délce trvání jednoho roku za účelem skladovacích prostor, nájemce Lucie Hájková, IČ: 720 07 524, Horní Stropnice.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 3b: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí. Halamové předložit návrh nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor Strážkovice čp. 115 s nájemcem Lucie Hájková, IČ: 720 07 524, Horní Stropnice v termínu do 07.11.2023.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 4. programu: Informace o plánovaných dotačních titulech a možnosti financování projektů

Předsedající přivítala Ing. Miroslava Homolku, zpracovatele žádostí o dotace a předala mu slovo. Ing. Homolka seznámil přítomné zastupitele s připravovanými dotačními tituly pro rok 2024 a možnostech financování projektů. Dotace jsou čerpány z jednotlivých dotačních titulů, které vypisují jednotlivá ministerstva popř. Jihočeský kraj a další, do kterých je možné předložit své žádosti. Dále seznámil zastupitele s nutnou přípravou jednotlivých projektů, včetně projektové dokumentace a potřebných povolení, které je mít třeba zpracovány před podáním žádosti, včetně výběru dodavatele vybraného ve výběrovém řízení. Dotace nejsou nárokové a vždy záleží na bodovém hodnocení jednotlivých projektů jejich poskytovatelem. Podat žádost o dotaci je možné pouze jednou, v určitém termínu, daném poskytovatelem a vyhodnocení žádostí trvá i několik měsíců. Na vypsání jednotlivých dotačních titulů nemá obec žádný vliv. Vždy záleží na specifických podmínkách každého dotačního titulu.

Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 4: Zastupitelstvo bere na vědomí informace o plánovaných dotačních titulech a možnosti financování projektů

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 5. programu: Informace Energetický management

Předsedající předložila zastupitelstvu informace o Seminári pro občany EFEKT 2023, kde se občané budou mít možnost seznámit s energetickým managementem a možnostmi úspor energie, dále pak představení aktuálních dotačních titulů pro financování energeticky úsporných opatření. Termín konání je 13.11.2023 ve velké zasedací místnosti Obecního úřadu. Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 5: Zastupitelstvo bere na vědomí informace o Seminári pro občany EFEKT 2023 s termínem konání 13.11.2023 ve velké zasedací místnosti Obecního úřadu.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kolář, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 6. programu: Smlouva o dílo elektromontážní a zemní práce – Veřejné osvětlení Řevňovice

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh Smlouvy o dílo na elektromontážní a zemní práce – Veřejné osvětlení Řevňovice. Zastupitelstvo návrh smlouvy projednalo a schvaluje doplnění návrhu smlouvy o nový odstavec týkající se vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s §5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě.

Návrh usnesení 6: Zastupitelstvo schvaluje doplnění Smlouvy o dílo na elektromontážní a zemní práce – Veřejné osvětlení Řevňovice o nový odstavec týkající se vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s §5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 7. programu: Oprava čelní fasády KD Strážkovice

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh Lucie Hájkové, nájemce restaurace „Na Návsi“ na opravu čelní fasády KD Strážkovice s umístěním názvu restaurace a reklamním znakem pivovaru. Oprava fasády bude provedena na náklady nájemce restaurace.

Návrh usnesení 7: Zastupitelstvo schvaluje opravu čelní fasády KD Strážkovice s umístěním názvu restaurace a reklamním znakem pivovaru. Oprava fasády bude provedena na náklady nájemce restaurace Lucie Hájkové.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 8. programu: Umístění firemní reklamy Epic s.r.o. na štít vodárny v obci Strážkovice

Předsedající předložila zastupitelstvu žádost firmy Epic s.r.o., Strážkovice na umístění firemní reklamy na štít budovy bývalého skladu CO na pozemku st. 353 a na oplocení návesní nádrže vše pro obec a kú Strážkovice na náklady žadatele. Zastupitelstvo návrh projednalo a schválilo. V souvislosti s tímto bodem zastupitelka pí Šobrová navrhla vydání Obecně závazné vyhlášky na regulaci reklamy. Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové zjistit možnosti regulace reklamy.

Návrh usnesení 8a: Zastupitelstvo schvaluje umístění firemní reklamy firmy Epic s.r.o., Strážkovice na štít budovy bývalého skladu CO na pozemku st. 353 vše pro obec a kú Strážkovice na náklady žadatele.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 8b: Zastupitelstvo schvaluje umístění firemní reklamy firmy Epic s.r.o., Strážkovice na oplocení návesní nádrže vše pro obec a kú Strážkovice na náklady žadatele.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma,

Proti: pí Šobrová, **Zdržel se:** p. Kroupa

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 8c: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové zjistit možnosti regulace reklamy.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 9. programu: Informace o provedeném snížení intenzity veřejného osvětlení podél silnice II/155

Předsedající informovala přítomné zastupitele o provedeném snížení intenzity veřejného osvětlení podél silnice II/155 firmou JIPOL s.r.o., České Budějovice. V době od 20:00 do 22:00 hod. byla intenzita snížena na 60% výkonu a v době od 22:00 do 06:00 hod. na 30% výkonu. Snížení intenzity osvětlení došlo ke snížení světelného zatížení nemovitosti Strážkovice čp. 90. Dle sdělení vlastníka nemovitosti p. Kříže došlo ke zlepšení stávajícího stavu. Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 9: Zastupitelstvo bere na vědomí informace o provedeném snížení intenzity veřejného osvětlení podél silnice II/155 firmou JIPOL s.r.o., České Budějovice.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Bod 10. programu: příprava rozpočtů na rok 2024

Předsedající předložila zastupitelstvu návrh na:

- a) Příprava návrhu Rozpočtu MŠ Cvrček Strážkovice na rok 2024
- b) Příprava návrhu Rozpočtového výhledu MŠ Cvrček Strážkovice na roky 2025-2026
- c) Příprava návrhu Rozpočtu obce Strážkovice na rok 2024
- d) Příprava návrhu Rozpočtového výhledu obce Strážkovice na roky 2025-2026
- e) Příprava stanovení ceny vodného a stočného pro rok 2024
- f) Příprava stanovení poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů pro rok 2024

Zastupitelstvo návrh projednalo a uložilo správci rozpočtu p. Šímou předložit návrh rozpočtů a rozpočtových výhledů včetně návrhu na stanovení ceny vodného a stočného pro rok 2024 a návrhu na stanovení poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů pro rok 2024 v termínu do 07.11.2023.

Návrh usnesení 10a -10d: Zastupitelstvo ukládá správci rozpočtu p. Šímou předložit návrh rozpočtů a rozpočtových výhledů (dle bodu 10a-10d) v termínu do 07.11.2023.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 10e -10f: Zastupitelstvo ukládá správci rozpočtu p. Šimou předložit návrh na stanovení ceny vodného a stočného pro rok 2024 (dle bodu 10e) a návrhu na stanovení poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů pro rok 2024 (dle bodu 10f) v termínu do 07.11.2023.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

g) Informace předsedy Komise ochrany přírody a životního prostředí

Předsedající předala slovo předsedovi Komise ochrany přírody a životního prostředí p. Šimovi. Pan Šíma informoval přítomné zastupitele o termínu schůzky s lesním hospodářem p. Mojžíšem. Z důvodu dlouhodobé nemoci pana Mojžíše není v současné době možné stanovit termín schůzky. Po ukončení pracovní neschopnosti p. Mojžíše bude dojednáán termín schůzky, který bude oznámen členům komise a výstup ze schůzky bude projednán na následném zastupitelstvu obce Strážkovice. Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí.

Návrh usnesení 10g: Zastupitelstvo bere na vědomí informace předsedy Komise ochrany přírody a životního prostředí p. Šímy.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

h) Informace o přípravách na posvícenskou zábavu

Předsedající předala slovo pí Šobrové, předsedkyni Komise kulturní a sociální, která informovala o přípravách na posvícenskou zábavu a plnění PR a realizačního plánu akce. Dále pí Šobrová navrhla distribuci plakátů ve větším předstihu, než jeden týden před konáním akce, což bylo doporučení paní starostky. Pan Šíma vytvořil ve spolupráci s pí Šobrovou plakáty na akci, vytiskl plakáty, vytvořil reklamní banner a umístil ho na Elektronickou úřední desku, vytvořil reciproční reklamu portálu Kudy z nudy a umístil ji na webové stránky obce, vytvořil a zveřejnil informaci o akci na webových stránkách obce, vytvořil oznámení o akci a zveřejnil ji na Facebookových stránkách obce a na Instagramových stránkách obce. Zastupitelstvo informace projednalo a vzalo na vědomí a dále ukládá pí Šobrové zadat zveřejnění akce v Českobudějovickém deníku, Regionálním Kulturním měsíčníku, ČR rozhlasu, na webových stránkách Novohradsko - Doudlebsko, a vytvoří příspěvek na portál Kudy z nudy. Zastupitelstvo dále ukládá starostce obce pí Halamové, poptat cenu autobusové dopravy po konání akce ve směru Trhové Sviny a České Budějovice.

Návrh usnesení 10h1: Zastupitelstvo bere na vědomí informace předsedkyně Komise kulturní a sociálního prostředí pí Šobrové.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 10h2: Zastupitelstvo ukládá pí Šobrové zadat zveřejnění akce v Českobudějovickém deníku, Regionálním Kulturním měsíčníku, ČR rozhlasu, na webových stránkách Novohradsko - Doudlebsko, a vytvoří příspěvek na portál Kudy z nudy.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Návrh usnesení 10h3: Zastupitelstvo ukládá starostce obce pí Halamové poptat cenu autobusové dopravy po konání akce ve směru Trhové Sviny a České Budějovice.

Hlasování o návrhu usnesení: **Pro:** pí Halamová, p. Kroupa, p. Kubík, p. Pečman, p. Šíma, pí Šobrová, **Proti:** nikdo, **Zdržel se:** nikdo

Usnesení bylo přijato

Po vyčerpání posledního bodu jednání předsedající jednání zastupitelstva ukončila.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 18.43 hodin

Ověřovatelé zápisu: *podpisy*

Zapisovatel: